

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Referat fra den ordinære generalforsamling i Grundejersammenslutningen for helårsbeboere i Gribskov kommune

Dato: 5. marts 2014
Tidspunkt: Kl. 19.00
Sted: BLIK (Biblioteket i Græsted)

Velkomst

Grundejersammenslutningen formand *Bjarne Frølund* bød velkommen, hvorefter der blev en kort præsentation af de tilstedeværende, herunder af hvem de repræsenterede.

Pkt. 1. Valg af dirigent

Flemming Keller, Grundejerforeningen Dronningmølle Stationsvej, blev foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og derved beslutningsdygtig.

Herefter overgav han ordet til Grundejersammenslutningens formand for afgivelse af beretning.

Pkt. 2. Beretning

Bjarne Frølund gav en kort orientering om arbejdet i Grundejerkontaktudvalget (GKU), herunder om de massive ressourcemæssige problemer i relation til kommunal engagement, der havde været gennem det forløbne år. Således havde visse såkaldte ”tovholdere” (administrative medarbejdere) været langtidssygemeldt, henholdsvis havde bedt sig fritaget fra jobbet som ”tovholder”, hvilket igen betød, at arbejdet i de berørte arbejdsgrupper havde været nødlidende i større eller mindre omfang. Der blev givet eksempler på, hvori problemerne bestod, og de afhjælpningsforanstaltninger, som kommunen havde sat i værk, men som ikke oplevedes som tilstrækkelige.

Konstateret personaleafgang gennem det sidste år, har ikke gjort disse udfordringer mindre.

Hjemmesidens tilgængelighed og opbygning er ligeledes problematisk, hvilket er påpeget overfor kommunen siden 2008 uden at der er sket væsentlige forbedringer. Problemet er ikke blevet mindre af kravet om digital forvaltning.

Af positive tiltag kan nævnes, at det er lykkedes at aftale et nyt kommissorium for GKU, og i tilslutning hertil en forretningsorden for udvalget.

Videre, at man havde haft held til at ”sparke” kommunens krav om grundejersbetaling for belysning på private fællesveje ”til hjørnespark”, fordi kravet efter sammenslutningens opfattelse er uhjemlet, og fordi en større udredning er i gang, inden en eventuel overdragelse til grundejerne kan finde sted.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Tilsvarende har man formået at bremse kommunens beslutning om fortsat kloakering i det åbne land (sommerhusområder m.fl.), da disse ikke i alle tilfælde er hensigtsmæssige, og da økonomien bag forslagene ikke kan forventes at holde.

Vedrørende arbejdet i arbejdsgrupperne/dialogfora henviste *Bjarne Frølund* til næste punkt på dagsordenen.

Da der ikke var bemærkninger til beretningen, blev denne godkendt.

Pkt. 3. Orientering fra de af Kontaktudvalget nedsatte (arbejds)grupper

Affaldsgruppen

Knud B. Nielsen redegjorde som følge af *Tonny Bruuns* fravær (formand for gruppen valg af Grundejersammenslutningen) for gruppens indsatsområder gennem året.

Den nye struktur på Affaldsområdet efter hjemtagelse af Affaldscentret i Skærød fra Vestforbrændingen, herunder en ny ledelsesstruktur fælles for begge affaldscentre, har fyldt meget i arbejdsgruppens arbejde.

Det blev nævnt, at Affaldscentret i Højelt nu er lukket for ombygning, Ombygningen skal tilgodese bedre adgangsforhold og bedre ergonomiske arbejdsforhold, såvel for de ansatte, som for borgerne. Affaldscentret i Skærød er åbent, men lukkes efterfølgende for ombygning, når Højelt er færdigrenoveret.

Affaldsplanens implementering har været et andet stort emne, og endeligt også forslaget om etablering af en egentlig storskralddordning. Sidstnævnte forslag tages op igen, efter at forslaget blev ”parkeret” i forbindelse med kommunalvalget i november 2013.

Den refererede sag om ”dobbeltbetaling” for aflevering af haveaffald for grundejere, der entrerer med en vognmand, er nu afgjort af Statsforvaltningen til grundejernes fordel. Det gælder dog alene for 2012, og ikke følgende år, oplyste *Knud B. Nielsen* afslutningsvis.

Vej- og belysningsgruppen

Bjarne Frølund, der er gruppens formand, oplyste, at gruppens arbejde har været nødlidende på grund af de ressourcemæssige udfordringer, der blev nævnt under formandens beretning. Teamleder Christian Sabber Jensen fungerer som sekretær ved siden af sit lederjob, hvilket giver et prioritetsmæssigt dilemma. Der er derfor lille fremdrift i de sager, som skulle drøftes i arbejdsgruppen.

Kommunens beslutning om at ejere på private fællesveje med tilbagevirkende kraft skal betale for vejbelysningen, har været et diskussionsemne, hvor kommunen står alene med synspunktet, at det er en lovlig beslutning. (*Efterfølgende har kommunen måtte erkende, at det ikke var en lovlig beslutning*).

Bestyrelsesmedlem *Tonny Bruun* er tillige medlem af gruppen, valgt af Grundejersammenslutningen, oplyste *Bjarne Frølund*.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Dialoggruppen for kollektiv trafik

Dialoggruppen er ikke en egentlig arbejdsgruppe, men et forum bestående af mange aktører, som alle har en interesse i kollektiv trafik, heriblandt de fastboende repræsenteret af Grundejersammenslutningen.

Dialoggruppen er politisk ledet.

Gunnar Ulrich Lerche, der er Grundejersammenslutningens repræsentant i dialoggruppen, redegjorde for arbejdet i gruppen og den proces samt arbejdsform, som har været gældende siden gruppens etablering tilbage i 2007.

Samarbejdet i gruppen er formidabelt, oplyste *han*. Hele Teknisk udvalgs medlemmer deltager som enkeltindivider uden skelen til politisk tilhørsforhold i bestræbelser på – sammen med de øvrige aktører – at opnå det bedste resultat indenfor kollektiv trafik til bedste for kommunens borgere. Dette forhold gør, at enkeltmedlemmerne føler sig meget bundne af dialoggruppens anbefalinger, når de igen ”tager den politiske kappe” på.

Den konstaterede passagerfremgang medfører, at der nu er udsigt til at forbedre den offentlige trafik yderligere til gavn for kommunens borgere og besøgende. Bl.a. vil man nu forsøge at etablere natbus- og nattogsbetjening efter at S-tog har besluttet at udvide natkørslen på S-togsnettet

Rodegruppen

Bjarne Frølund, der er gruppens formand, redegjorde for den manglende fremdrift i arbejdet som følge af de ressourcemæssige problemer i administrationen. Tidligere blev mange rodesager løst gennem dialog, men nu oplyser administrationen, at de ikke har ressourcemæssigt overskud til at foretage den dialogbaserede kontakt til dem, som der bliver klaget over, skønt denne dialog tidligere af administrationen blev betegnet som et værdifuldt værktøj til afslutning af rodesager.

På grund af disse forhold, har det ikke været muligt at blive orienteret om verserende klagesager efter gruppens sidst afholdte møde, som fandt sted den 20. februar 2013.

Dog har man fået udfærdiget en vejledning om rod, som ligger på kommunens hjemmeside.

Bestyrelsesmedlem *Flemming Keller* er tillige medlem af gruppen, valgt af Grundejersammenslutningen, oplyste *Bjarne Frølund*.

Strand- og Kystsikringsgruppen

Flemming Keller, der er formand for gruppen, oplyste, at man havde et fortrinligt samarbejde med gruppens tovholder, som desværre er langtidssygemeldt. Hun forventes dog at vende tilbage til sit job i kommunen, samt til funktionen som ”tovholder” inden for overskuelig fremtid. Tovholderfunktionen har i afventning herpå været varetaget af teamleder Vibeke Meno.

I årets løb har man arbejdet meget med afhjælpningsforanstaltninger og kystbeskyttelsesprojekter med særlig fokus på Rågeleje Strandvej.

Sandflytning er et kapitel for sig, som gruppen har arbejdet meget med. Nogle steder sander havnedløb til og må udgraves. Sandet herfra kunne bruges på vore strande bl.a. ved Strandbakkerne og strandene vest for Gilleleje.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Efter stormen ”Bodil”, er der blevet større bevågenhed om og vilje til at indgå i et konstruktivt samarbejde om sandflytning. Det gælder såvel for vore nabokommuner, som for Hornbæk og Gilleleje havne.

Medvirkende hertil har også været, at arbejdsgruppen - sammen med andre aktører (Kystdirektoratet m.fl.) – i efteråret 2013 deltog i en besigtigelsestur til Nordfyns kommune, som har tilsvarende sandflytningsproblemer, men som har lært at ”tøjre” nedbrydningen af deres sandstrande og klinger ved en aktiv indsat – en indsat, som kunne aflæses positivt i forbindelse med ”Bodils” hærgen.

Bestyrelsesmedlem *Knud B. Nielsen* er tillige medlem af gruppen, valgt af Grundejersammenslutningen, oplyste *Flemming Keller*.

Temaforum for Vand og Natur

Temaforummet er ikke en egentlig arbejdsgruppe, men et forum for en række interesseorganisationer. Forummet er politisk ledet.

Grundejerforeningens formand *Bjarne Frølund* er medlem af gruppen valgt af Grundejersammenslutningen.

Temaforummets primære fokusområde har i 2013 været revidering af vandplanerne, oplyste *Bjarne Frølund*.

Vandmiljøgruppen

Vandmiljøgruppen er politisk ledet. Grundejersammenslutningen er repræsenteret af *Bjarne Frølund* og *Knud B. Nielsen* - begge valgt af Grundejersammenslutningen.

Gruppen har i årets løb evalueret den såkaldte ”Tømningsordning”, samt drøftet kloakeringsbehovet og nedlæggelse af rensningsanlæg og opførsel af nyt fremtidssikret anlæg.

Den af kommunen forrige år truffe beslutning om en-øjet at kloakere i det åbne land mod grundejerrepræsentanternes anbefaling – uden forinden at undersøge alternative rensningsmåder – har man måtte revurdere. Det skyldes primært økonomiske årsager såvel hos kommunen, men også for de involverede grundejere, der i den nuværende økonomiske krise kan have svært ved at låne til de forventede kloakeringsbidrag.

Nye eller hvilende arbejdsgrupper

Bjarne Frølund oplyste, at ”Ny” gruppe var ”Trafiksikkerhedsfølgegruppen”, hvor han selv var valgt som repræsentant for GKU. Følgegruppen er trådt i stedet for den tidligere Trafiksikkerhedsgruppe, samt (formentligt) det tidligere annoncerede Trafiksikkerhedsråd.

Følgegruppen har ultimo 2013 færdiggjort den kommunale trafiksikkerhedsplan, som efterfølgende er blevet politisk konfirmeret.

Andre grupper er ikke ”genopstået”.

Pkt. 4. Behandling af indkomne forslag

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Dirigenten forespurgte, hvorvidt der var indkomne forslag, hvilket blev benægtet.

Pkt. 5 og 6. Valg

Efter vedtægternes § 7, sammenholdt med § 5, er der følgende valg:

- Formanden. (Bjarne Frølund er på valg. Valgperiode 2 år).
- 2-3 medlemmer til bestyrelsen. (Knud B. Nielsen og Gunnar Ulrich Lerche er på valg. Valgperiode 2 år).
- Højest 2 suppleanter til bestyrelsen (nuværende suppleant Søren Larsen er på valg. Valgperiode 1 år).

Formand Bjarne Frølund blev genvalgt som formand uden modkandidat. Valgperioden er 2 år.

Knud B. Nielsen var villig til genvalg. Da der ikke var nogen modkandidat, blev han genvalgt som bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode.

Gunnar Ulrich Lerche oplyste, at han af personlige årsager ikke genopstiller. I stedet for ham, skal der derfor være nyvalg. *Lennart Persson, Grundejerforeningen Græsted Park* blev foreslået og valgt. Valgperioden er 2 år.

Bestyrelsessuppleant *Søren Larsen*, ville gerne stille op på ny som suppleant. Han blev genvalgt. Valgperioden er for 1 år. Den 2. suppleantstilling var det ikke muligt at besætte.

Pkt. 7. Eventuelt

Dirigenten forespurgte herefter generalforsamlingen og bestyrelsen, om der var emner til behandling under "Eventuelt", idet han gjorde opmærksom på, at efter vedtægterne kunne alt drøftes, men intet beslattes.

Der var ingen emner til drøftelse under eventuelt, men formand og bestyrelse følte anledning til at takke *Gunnar Ulrich Lerche* for hans mangeårige virke i bestyrelsessammenhæng og ønske ham "god vind" fremover.

Gunnar Ulrich Lerche takkede for sin del for godt samarbejde gennem årene, og ønskede bestyrelsen held og lykke med deres fortsatte arbejde med at repræsentere grundejerne i Gribskov kommune på en attraktiv, men også sober måde.

Afslutning

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden. På det tidspunkt var klokken 20.45.

Herefter overgav han ordet til formanden for en eventuel afsluttende bemærkning.

Bjarne Frølund takkede for sin del dirigenten for god mødeledelse og generalforsamlingen for den gode dialog under mødet.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i
Gribskov Kommune



Gunnar Ulrich Lerche
Referent

Tiltrådt af:

Bjarne Frølund
Formand,
den 11. marts 2014 og

Flemming Keller
Dirigent
den 12. marts 2014