

Ejer af ejendommen  
Arent Hansens vej 21  
3250 Gilleleje

29. oktober 2025

## **Dispensation til vindturbine inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen**

Matr.nr. 4gd, Smidstrup By, Blistrup

Gribskov Kommune har den 6. december 2024 modtaget din ansøgning om tilladelse til at opsætte en vindturbine i din have.

Ejendommen er omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelse om fortidsmindebeskyttelseslinjen<sup>1</sup>, da den ligger indenfor 100 meter fra Topraneshøj (Rundhøj) med fredningsnummer 252810. Det ansøgte udløser derfor krav om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1.

Følgende bilag er vedlagt:

- Bilag 1: Foto fra besigtigelse (placering af vindturbine)
- Bilag 2: Foto fra besigtigelse (ejendom set fra fortidsminde)
- Bilag 3: Foto af vindturbine
- Bilag 4: Luftfoto m. fortidsmindebeskyttelseslinje
- Bilag 5: Ansøgningsmateriale

Det ansøgte projekt opføres i en afstand af ca. 82 meter fra foden af rundhøjen.

### **Afgørelse**

Kommunen giver hermed dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til det ansøgte<sup>2</sup>.

Afgørelsen bliver offentliggjort på Gribskov Kommunes hjemmeside under [www.gribskov.dk/afgoerelser](http://www.gribskov.dk/afgoerelser) **den 29. oktober 2025**. Du skal være opmærksom på, at der kan blive klaget over afgørelsen.

---

<sup>1</sup> § 18 i LBK nr. 927 af 28/06/2024 (naturbeskyttelsesloven) om fortidsmindebeskyttelseslinjen.

<sup>2</sup> Afgørelsen er truffet af administrationen efter naturbeskyttelseslovens § 65, jf. § 18.



Dispensationen gives på følgende **vilkår**:

1. at det ansøgte opføres, og placeres som ansøgt

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget, har klagen den virkning, at dispensationen kun må udnyttes, hvis Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer det, se under klagevejledningen.

Dispensationen skal udnyttes inden der er gået 3 år, ellers bortfalder den<sup>3</sup>.

### **Byggetilladelse afventer klagefristens udløb**

Denne afgørelse er **ikke** en byggetilladelse. Byggetilladelsen kan først udarbejdes efter klagefristens udløb og hvis der ikke er indkommet klager (se klagevejledning nedenfor). Du skal indsende en byggeansøgning via [Byg og Miljø](#).

### **Andre nødvendige tilladelser**

Det ansøgte kræver udover denne dispensation følgende tilladelser:

- Byggetilladelse

Ansøger skal dog altid sikre, at evt. andre nødvendige tilladelser efter anden lovgivning indhentes.

### **Tinglyste dokumenter**

Der kan være tinglyste dokumenter, som er relevante for sagen, og det er altid ejendommens ejers ansvar at sikre, at tinglyste servitutter, deklARATIONER og fredningsbestemmelser bliver overholdt. Du kan se de tinglyste dokumenter på din ejendom på [www.tinglysning.dk](http://www.tinglysning.dk).

### **Hvis du støder på fortidsminder**

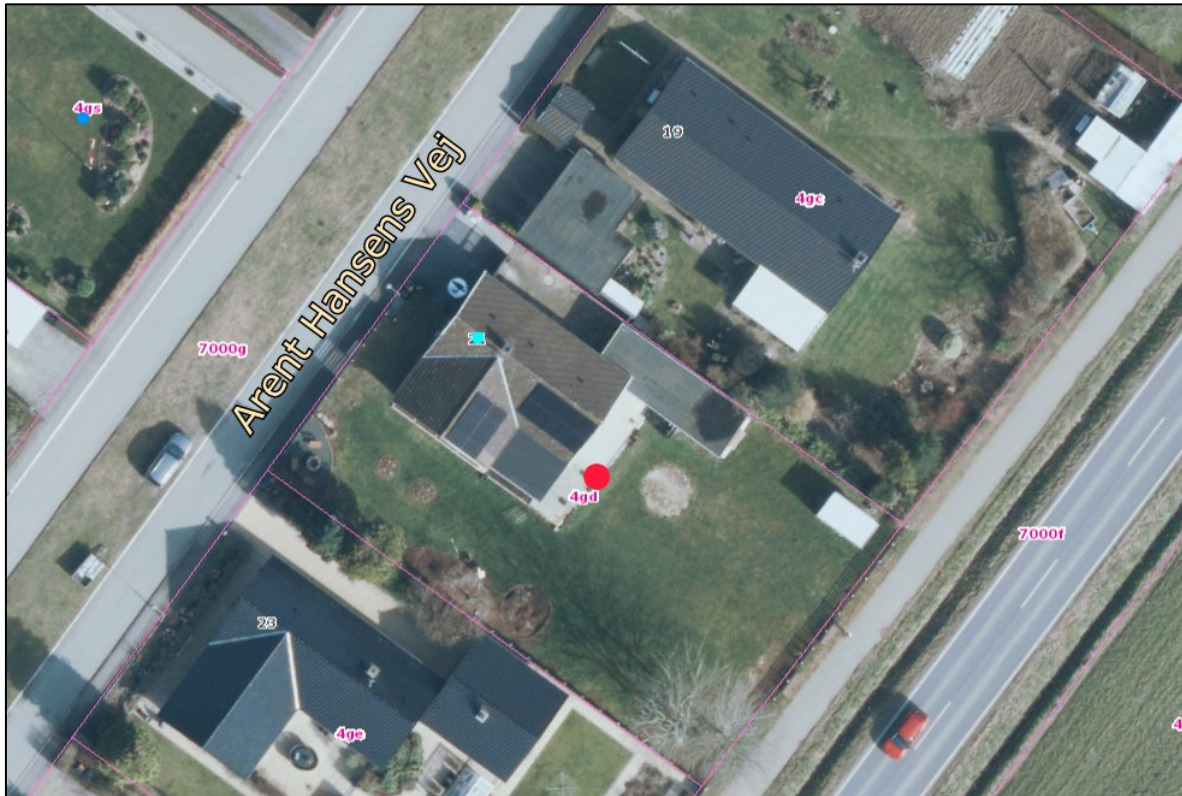
Hvis du støder på spor af fortidsminder eller oldsager i forbindelse med anlægsarbejdet, skal arbejdet standses med det samme. Du skal herefter meddele fundet til det lokale arkæologiske museum, Museum Nordsjælland – Hillerød (tlf. 72 17 02 40 eller mail [post@museumns.dk](mailto:post@museumns.dk)). Museet beslutter derefter, hvornår arbejdet kan genoptages.

### **Redegørelse for ansøgningen**

Du har ansøgt om at opsætte en vindturbine for enden af din terrasse på havesiden af huset på Arent Hansens vej 21. Se placering på luftfoto nedenfor (rød afmærkning). Stolpe med vindturbine vil samlet have en højde på 4 meter fra naturligt terræn, som er ca. 1,25 meter under tagryg. Se kort og fotos fra besigtigelse i bilag.

---

<sup>3</sup> Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.



### Besigtigelse af området

Den 28. oktober 2025 besigtigede Gribskov Kommune ovennævnte ejendom ved naturforvalter Anne-Mette Hüls Dyrmosé. Ejer af ejendommen var til stede under besigtigelsen. Besigtigelsen fandt sted med henblik på at undersøge lokaliteten ud fra de fredningsmæssige og landskabelige hensyn som varetages i naturbeskyttelseslovens § 18. Fotos fra besigtigelsen fremgår af bilag, herunder også fotos af højen set i retning mod ovennævnte ejendom.

Ejer fortalte om projektet, og viste en stolpemarkering af hvor vindturbinen ønskes opsat. Jeg fortalte ejer hvilke hensyn fortidsmindebeskyttelseslinjen varetager, herunder hensynet til beskyttelse af indsyn til og udsyn fra fortidsmindet, samt beskyttelse af de arkæologiske lag i nærområdet af højen.

Jeg noterede mig, at vindturbinen ønskes opsat på havesiden i retning væk fra fortidsmindet, samt at vindturbinen bliver i en højde der er væsentligt lavere end tagryggen.

Afslutningsvist meddelte jeg ejer, at det ønskede projekt ikke er problematisk ift. de beskyttelseshensyn som lovbestemmelsen varetager. Museum Nordsjælland har ikke haft bemærkninger til det ansøgte. Jeg oplyste desuden om den videre proces med sagsbehandlingen, herunder at projektet kræver en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 18, og at der efter en evt. meddelt dispensation, er en 4 ugers klagefrist. Projektet kræver også byggesagsbehandling, hvilket ejer er blevet oplyst om af en byggesagsbehandler.

## Høring

Gribskov Kommune har som led i sagsbehandlingen foretaget en høring af Museum Nordsjælland med henblik på at få sagen tilstrækkeligt oplyst forud for en beslutning i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 18. Museum Nordsjælland har jf. mail af 14. marts 2025 ikke haft bemærkninger til det ansøgte.

## Lovgrundlag - Bestemmelse om fortidsmindebeskyttelseslinje

Naturbeskyttelseslovens bestemmelse om fortidsmindebeskyttelseslinje jf. § 18 foreskriver beskyttelseszoner på 100 meter omkring synlige fortidsminder. Zonerne måles fra fortidsmindernes yderste kant.

Efter naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, må der ikke foretages ændring i tilstanden af arealer inden for 100 meter fra de fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumslovens § 29e. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Der findes en række undtagelser fra hovedreglen og kommunen har mulighed for at give dispensation fra forbuddet.

Hovedformålet med beskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet, indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

## Begrundelse for afgørelsen

Gribskov Kommune vurderer sammenfattende, at det ansøgte ikke vil medføre en visuel eller landskabelig forringelse af fortidsmindet Topraneshøj.

Kommunen har i afgørelsen lagt afgørende vægt på, at vindturbinen ønskes opsat på havsiden af huset i retning væk fra fortidsmindet, samt at vindturbinen bliver i en højde der er væsentligt lavere end tagryggen (1,25 m lavere). Det betyder at vindturbinen ikke kan ses fra højen. Der er desuden ikke terrænæssige forhold der gør at vindturbinen vil kunne ses fra højen. Se fotos fra besigtigelse jf. bilag 1 og 2.

## Internationale naturbeskyttelsesområder<sup>4</sup> og strengt beskyttede arter

Ifølge habitatbekendtgørelsen<sup>5</sup> skal der foretages en vurdering af om et projekt i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område eller visse strengt beskyttede arter (bilag IV arter) væsentligt. Kan en sådan påvirkning ikke afvises, skal der foretages en Natura2000-konsekvensvurdering. Konsekvensvurderingen skal afklare, hvorvidt der er en påvirkning og, om tilladelsen kan gives eller ej. Viser vurderingen, at projektet vil

---

<sup>4</sup> Natura 2000 områder er et netværk af beskyttede naturområder udpeget i EU regi.

<sup>5</sup> Gældende bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

skade det internationale naturbeskyttelsesområdes integritet, kan der i udgangspunktet ikke gives tilladelse til det ansøgte.

En række planter og dyr er desuden omfattet af habitatdirektivets bilag IV. De arter, der er på bilaget, er vi forpligtet til at beskytte, uanset om de er registreret inden- eller uden for et Natura 2000-område. Det ansøgte projekt må således ikke forsætligt forstyrre bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadige eller ødelægger arternes yngle- og rasteområde i arternes naturlige udbredelsesområde.

I de følgende to afsnit foretages en væsentlighedsvurdering af det ansøgte og dennes påvirkning af det/de nærmeste Natura2000-område(r) samt en vurdering af det ansøgte og dennes påvirkning på bilag IV-arter.

#### *Natura2000 væsentlighedsvurdering*

Det ansøgte ønskes opført 1,1 km fra Natura 2000-område nr. 195 "Gilleleje Flak og Tragten" og 2,7 km fra Natura 2000-område nr. 129 "Gilbjerg Hoved".

Natura 2000-område nr. 195 er udelukkende hav og har et areal på 15.113 ha. Området er udpeget som habitatområde nr. 171. Dette Natura 2000-område er specielt udpeget for at beskytte naturtyperne rev (1170) og sandbanke (1110), samt marsvin, for hvem området er af høj betydning. Se nedenstående tabel med udpegningsgrundlag fra Natura 2000-plan 2022-2027.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 171		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Natura 2000-område nr. 129 Gilbjerg Hoved er primært karakteriseret ved den 30 m høje kystskrænt med bagvedliggende åbne græsarealer med både kalk- og surt overdrev. Kystskrænten består primært af naturtypen kystklint, og et mindre areal med grå/grøn klit. Det bagvedliggende græsningsområde rummer flere søer, der er levested for stor vandsalamander. Se nedenstående tabel med udpegningsgrundlag fra Natura 2000-plan 2022-2027.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 113		
Naturtyper:	Kystklint/klippe (1230)	Grå/grøn klit* (2130)
	Søbred med smårter (3130)	Næringsrig sø (3150)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Rigkær (7230)	
Arter:	Stor vandsalamander (1166)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Rigkær (7230) er ikke tilstede i habitatområde H113. Den nævnte naturtype gennemgås derfor ikke yderligere.

Det ansøgte er hhv. 1,1 og 2,7 km fra de nærmeste udpegede naturtyper, herunder Sandbanke (1110) og Rev (1170) samt Kalkoverdrev (6210) og Surt overdrev (6230).

Gribskov Kommune vurderer sammenfattende, at det ansøgte ikke påvirker Natura2000-områderne.

Vi lægger vægt på følgende forhold:

- Alene afstanden samt karakteren af det ansøgte, gør, at der ikke kan ske en påvirkning, herunder hvad angår hydrologiske forhold, forurening, støj, skyggekast m.v.,
- Arealanvendelsen af ejendommen vil fortsat være helårsbeboelse og vurderes ikke at påvirke den gunstige bevaringsstatus for arter og naturtyper, der er for Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag,

Gribskov Kommune vurderer derfor, at denne dispensation ikke vil medføre forringelse eller væsentlig forstyrrelse af de beskyttede naturtyper i de internationale naturbeskyttelsesområder. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget, hverken konkret eller diffust. Tilsvarende vurderes det, at habitatnaturtypernes konkrete strukturparametre eller naturkvalitet ikke påvirkes.

#### *Påvirkning af strengt beskyttede arter (bilag IV arter)*

Gribskov Kommune har screenet området for bilag IV-arter ved opslag i Danmarks Naturdata (<https://naturdata.miljoportal.dk/>).

Der er ikke registreret bilag IV-arter i nærheden af det ansøgte. Ejendommen benyttes til helårsbeboelse og er beliggende i et villakvarter i byzone. Med det ansøgte ændres arealanvendelsen ikke, og ejendommen udgør desuden ikke et oplagt levested for beskyttede arter idet der er tale om et sædvanligt haveareal i tilknytning til bolig.

Gribskov Kommune vurderer derfor sammenfattende, at denne dispensation ikke vil påvirke den økologiske funktionalitet af bilag IV arter negativt.

### **Eventuelle spørgsmål til afgørelsen**

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Anne-Mette Hüls Dyrmosé e-mailadresse: [amhdy@gribskov.dk](mailto:amhdy@gribskov.dk) eller på telefonnr. 72 49 68 12.

Med venlig hilsen

### **Anne-Mette Hüls Dyrmosé**

Naturforvalter

Center for Teknik og Borgerservice

Team Natur, Vand og Vej



Rådhusvej 3, 3200 Helsingør

Telefon: 72 49 60 00

Direkte: 72 49 68 12

[www.gribskov.dk](http://www.gribskov.dk)

**Orientering om afgørelsen sendes til:**

- Naturstyrelsen Nordsjælland ([nsj@nst.dk](mailto:nsj@nst.dk))
- Miljø- og Fødevareministeriet, Miljøstyrelsen ([mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk))
- Danmarks Naturfredningsforening, lokal ([dngribskov-sager@dn.dk](mailto:dngribskov-sager@dn.dk))
- Danmarks Naturfredningsforening, landsdækkende ([dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk))
- Museum Nordsjælland ([post@museumns.dk](mailto:post@museumns.dk))
- Friluftsrådet Kreds Nordsjælland ([gribskov@friluftsradet.dk](mailto:gribskov@friluftsradet.dk))
- Dansk Ornitologisk Forening, lokal ([gribskov@dof.dk](mailto:gribskov@dof.dk))
- Dansk Ornitologisk Forening, landsdækkende ([natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk))
- Dansk Botanisk Forening ([kontor@botaniskforening.dk](mailto:kontor@botaniskforening.dk))
- Sportsfiskerforbundet ([post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk))

## **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra datoen for offentliggørelsen på Gribskov Kommunes hjemmeside.

Hvis der bliver klaget over afgørelsen, vil vi orientere dig med det samme.

De der kan klage efter naturbeskyttelsesloven er:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af ejendommen
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

### Klagemyndighed

Klagemyndighed er Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som findes på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du finder også et link hertil på forsiden af klagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/>. Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med MIT-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr., mens organisationer og virksomheder skal betale et gebyr på 1800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler ovennævnte gebyr. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Gebyret tilbagebetales, hvis 1) du får helt eller delvis medhold i din klage, 2) den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller 3) klagen afvises (som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af nævnets kompetence).

Yderligere vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/> .

#### Klagefrist

Klagen skal være indgivet skriftligt i Klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Hvis afgørelsen er offentliggjort, regnes klagefristen altid fra datoen for offentliggørelse.

Hvis afgørelsen *ikke* er offentliggjort, regnes datoen fra den dag, hvor dit brev er modtaget i enten din fysiske eller digitale postkasse, afhængig af forsendelsesformen.

#### Eventuel domstolsprøvelse

Hvis du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene<sup>5</sup>, skal det ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen.