



Gribskov
Kommune

Gribskov Kommunes spildevandsplan 2022-2025

Vedttaget december 2021

1. Indledning
2. Lovgrundlag og anden planlægning
3. Kloakeringsformer og kloakplande
4. Renseanlæg og slambehandling
5. Spildevand i det åbne land
6. Udledninger og recipienter
7. Dimensionering af kloaksystemer
8. Kommunens administrative praksis
9. Ejendomme der påvirkes af spildevandsplanen
10. Revision af spildevandsplanen
11. Miljøvurdering
12. Bilag

1. Indledning

Med 'spildevandsplan 2022 - 2025' ønsker Gribskov Kommunes byråd at sikre en miljørigtig, målrettet og langsigtet planlægning af indsatsen og udgifterne på spildevandsområdet til gavn for miljøet og kommunens borgere.

Spildevandsplanen er en sektorplan, som fastlægger rammerne for afledning og rensning af spildevand i kommunen. Spildevandsplanen er bindende for kommune, borgere, erhverv, institutioner og for kommunens kloakforsyning Gribvand Spildevand A/S, herefter kloakforsyningen, som skal drives inden for rammerne i denne spildevandsplan.

Spildevandsplanen er, sammen med lovgivningen, administrationsgrundlaget for kommunens myndighedsbehandling på spildevandsområdet. Lovgivningen og spildevandsplanen giver kommunen mulighed for at udstede påbud, ekspropriere mv. og udgør også det planmæssige grundlag der definerer ejendommens rettigheder og pligter i forhold til bortskaffelse af spildevand.

Spildevandsplanen indeholder ikke planer om nye kloakeringer eller ændringer af kloakeringer fra fælleskloak til separatkloak. Der ændres derfor ikke på de eksisterende rettigheder og pligter for ejendomme som i dag er offentligt kloakeret. Nye kloakeringer af byggemodninger bliver behandlet i individuelle tillæg til spildevandsplanen.

Spildevandsplanen består af selve planen som pdf dokument og af digitale kort på kommunens hjemmeside og på det statslige 'plansystem.dk'. Her kan man se, hvilken type kloak der findes på de enkelte ejendomme og hvilke rensklasser der er i det åbne land.

Kloakforsyningen vil i planperioden fokusere på fortsat centralisering af spildevandsrensningen på 2 renselanlæg, Helsing Renselanlæg og Gilleleje Renselanlæg og nedlæggelse af de resterende. Dette vil medføre en optimering af driften og forbedre rensningen af spildevandet.

Kloakforsyningen vil også i planperioden have fokus på overløb med opspædet spildevand, på indsivning af grundvand i kloaknettet og på optimering af ledninger og pumpestationer.

2. Lovgrundlag og anden planlægning

I dette kapitel gennemgås det lov- og planlægningsgrundlag som spildevandsplanen er udarbejdet efter. Hvis der ønskes en uddybning af de respektive forhold, henvises til de enkelte lovttekster, bekendtgørelser og planer.

Miljøbeskyttelsesloven og spildevandsbekendtgørelsen

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplaner fremgår af miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25/11/2019.

Det fremgår af lovens formålsparagraf, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og bevarelse af dyre- og planteliv.

Lovens bestemmelser om spildevandsplaner fremgår af § 32 'kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand'.

Hvad planen skal indeholde og hvordan den vedtages fremgår af spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3 og 4. Bekendtgørelse nr. 1393 af 21/06/2021.

Vandsektorloven

Kloakforsyningen er omfattet af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold, lovbekendtgørelse nr. 1693 af 16/08/2021.

Loven skal "medvirke til at sikre en vand- og spildevandsforsyning af høj sundheds- og miljømæssig kvalitet, som tager hensyn til forsyningssikkerhed og naturen og drives på en effektiv måde, der er gennemsigtig for forbrugerne". Vandsektorloven fastsætter regler for prisloft samt retningslinjer for kloakforsyningens miljø- og servicemål.

Betalingsloven

For spildevandsforsyningsselskaber gælder bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. lovbekendtgørelse nr. 553 af 24/04/2020.

Loven har til formål 'at sikre hensynet til princippet om omkostningsdækning, herunder dækning af miljømæssige og ressourcerelaterede omkostninger, og prissætning med tilskyndelsesvirkning'. Derudover skal der tages hensyn til, at de forskellige vandforbrugende sektorer yder et passende bidrag og til princippet om, at forurenere betaler.

Betalingsvedtægt

Kloakforsyningen er et brugerfinansieret aktieselskab, der skal hvile i sig selv. Betalingsreglerne er baseret på betalingsloven og beskrives i betalingsvedtægten og takstbladet. Kloakforsyningens udgifter til spildevandsrensning mv. dækkes af tilslutningsbidrag, der normalt er et engangsbidrag og et årligt bidrag i form af vandafledningsbidrag, særbidrag og vejbidrag. Bidragenes størrelse fremgår af takstbladet som revideres hvert år i forbindelse med budgetlægningen.

Vandrammedirektiv og vandområdeplaner

EU's Vandrammedirektivet vedtaget i 2000 fastsætter mål for vandets tilstand. I Danmark er det vandområdeplanerne sammen med bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, bekendtgørelse nr. 448 af 11/04/2019 og bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, bekendtgørelse nr. 449 af 11/04/2019, der er grundlaget for at nå målet i EU's vandrammedirektiv.

Udledning af spildevand i kommunen skal ligge indenfor retningslinjerne i vandområdeplanerne således, at kommunens vandområder på sigt kan opnå god økologisk tilstand. Tilladelse til udledning af rensset spildevand gives efter miljøbeskyttelseslovens § 28. Vandområdeplanerne kan ses på Miljøstyrelsens hjemmeside.

Kommuneplan og planstrategi

Spildevandsplanen skal generelt understøtte kommuneplanens og planstrategiens mål om en bæredygtig udvikling i Gribskov Kommune. Ved at lave en parallel og sammenhængende planlægning af kommunens spildevandshåndtering sammen med kommunens øvrige planområder, vil spildevandsplanen på bedst mulig måde understøtte kommuneplanens mål i forhold til miljø, natur, badevand og turisme.

Klimatilpasning

Kommunens klimatilpasningsplan er udarbejdet sammen med forrige kommuneplan 2013 - 2025. Klimatilpasningsplanen skal sikre kommunen mod oversvømmelser som følge af ekstrem regn, hvilket kan ske gennem både store anlægsprojekter såvel som mindre lokale indsatser.

Spildevandsplanen og klimatilpasningsplanen håndterer forskellige situationer. Spildevandsplanen dækker afledning af spildevand og regnvand inden for det vedtagne serviceniveau for kloakforsyningen.

Klimatilpasningsplanen dækker tiltag, der skal forebygge oversvømmelser og aflede regnvand ved regnhændelser, der ligger ud over serviceniveauet.

Vandforsyningsplan

Spildevandsplanen skal understøtte målsætningerne i kommunens vandforsyningsplan om sikring af god drikkevandskvalitet og beskyttelse af grundvandsressourcerne.

Dette sker igennem reovering af kloakledninger og arbejdet med forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

3. Kloakeringsformer og kloakoplände

- 3.0 Kloakeringsformer
- 3.1 Tisvilde
- 3.2 Vejby Strand
- 3.3 Stokkebro Rågemark
- 3.4 Rågeleje
- 3.5 Udsholt
- 3.6 Smidstrup
- 3.7 Gilleleje
- 3.8 Munkerup
- 3.9 Dronningmølle
- 3.10 Esrum
- 3.11 Kagerup
- 3.12 Annisse Nord
- 3.14 Annisse
- 3.15 Ramløse
- 3.16 Sandet
- 3.17 Vejby
- 3.18 Valby
- 3.19 Blistrup
- 3.20 Alme
- 3.21 Søborg
- 3.22 Esbønderup
- 3.23 Helsingø
- 3.24 Skærød
- 3.25 Græsted
- 3.26 Mårum

3.0 Kloakeringsformer

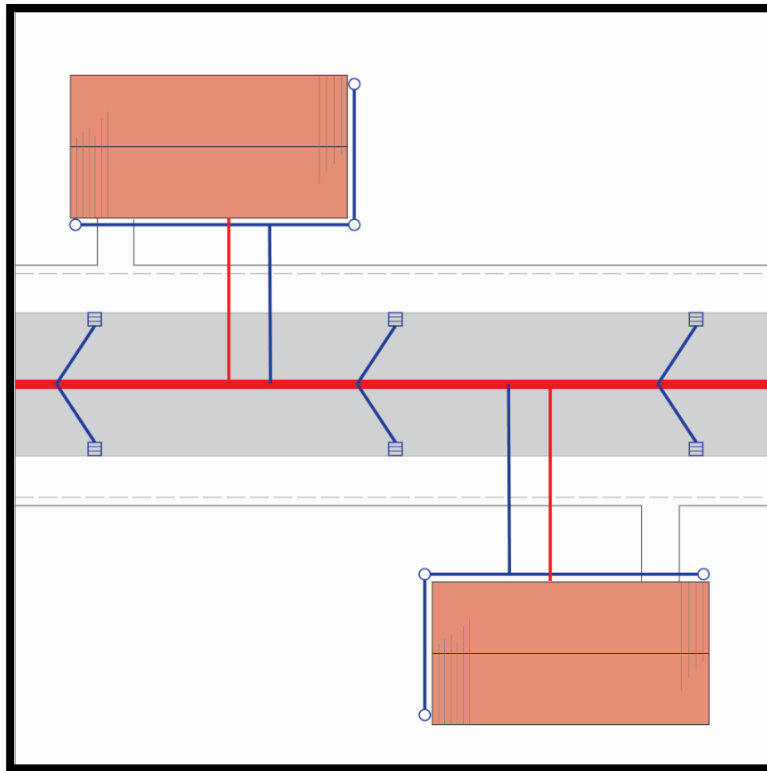
I dag afledes der i Gribskov Kommune spildevand fra alle større tætbebyggede områder, ca. 29.000 ejendomme, til kloakforsyningens kloaksystem.

De ældre kloakoplände er typisk fælleskloakeret eller separatkloakeret mens nyere og fremtidige områder, hvis muligt, alene er kloakeret for husspildevand med lokal nedsivning af regnvand. Dette gør, at rent regnvand ikke ledes til renseanlæg og er derfor både en miljømæssig og økonomisk fordel.

De 3 kloakeringsprincipper til afledning af spildevand og regnvand er som følger:

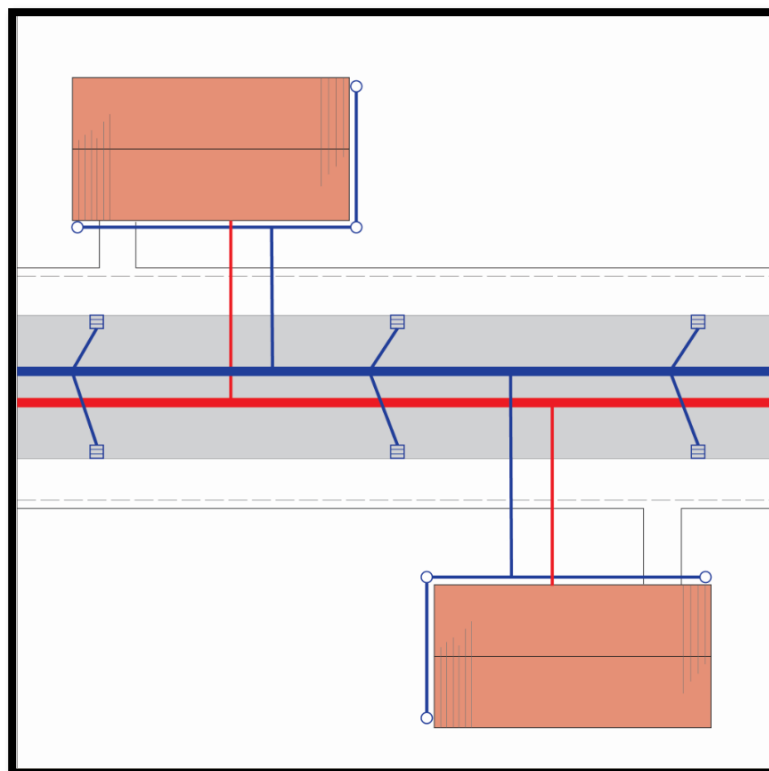
Fælleskloak

I fælleskloakerede områder sker afledning af husspildevand og regnvand samlet til den offentlige fælleskloak, der håndterer både regn- og husspildevand i samme ledning.



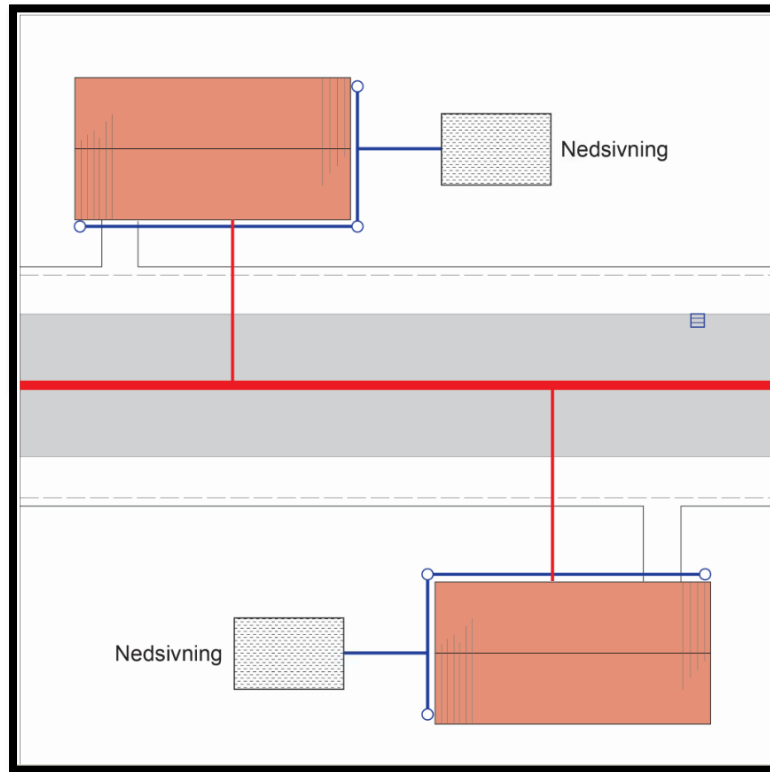
Separatkloak

I separatkloakerede områder ledes husspildevand til den offentlige spildevandsledning og regnvand til den offentlige regnvandsledning. Husspildevand og regnvand løber således i to separate kloakledninger.



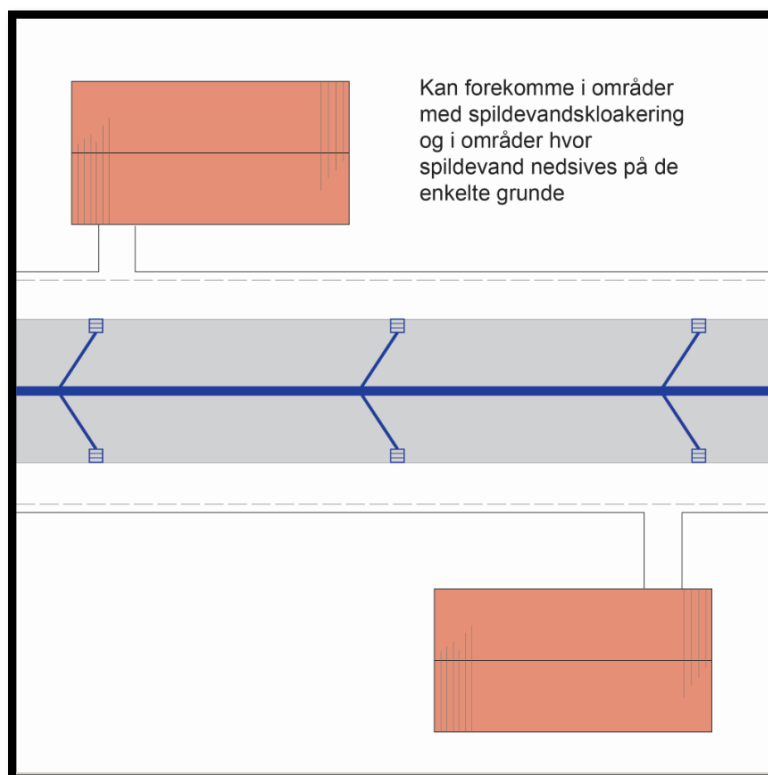
Spildevandskloak

I spildevandskloakerede områder sker der kun afledning af husspildevand til den offentlige kloak. Regnvand håndteres lokalt på den enkelte grund, for eksempel ved nedsivning.



Regnvandskloak

En særlig kloakeringsform kun for regnvand findes enkelte steder. Der er ikke tale om separatkloakering, fordi der alene afledes regnvand. Regnvandskloakering er enten med egen udledning eller med tilslutning til andet kloakopland. Kloakker kun for regnvand er enten ejet af kommunen eller af private, typisk vejlav eller grundejerforeninger.



Kloakoplande

Gribskov Kommune er opdelt i 25 kloakoplande: Tisvilde, Vejby Strand, Stokkebro-Rågemark, Rågeleje, Udsholt, Smidstrup, Gilleleje, Munkerup, Dronningmølle, Esrum, Mårum, Kagerup, Annisse Nord, Annisse, Ramløse, Sandet, Vejby, Valby, Blistrup, Alme, Søborg, Esbønderup, Helsingø, Skærød og Græsted.

Status og plan

Spildevandsplanen 2022-2025 indeholder ikke planer for nye kloakeringer eller ændringer i kloakoplande eller kloakeringsform, det er derfor alene status der er beskrevet her.

For hvert af de 25 kloakoplande er der lavet en kort beskrivelse af status, som giver overblik over forholdene i de enkelte oplande. Skema med status for kloakoplande samt forklaring og beregninger kan findes i bilag 1.

3.1 Tisvilde

Tisvilde området er præget af kystnær bebyggelse og åbent land. Spildevand fra området ledes til Tisvilde Renseanlæg fra både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Tisvilde Mose. Separat regnvand udledes Maglemose Å, Tisvilde Mose og Kattegat.

Nøgletal i området, fælleskloakeret: 21,5 ha, separatkloakeret: 48,9 ha, spildevandskloakeret: 503,5 ha.

3.2 Vejby Strand

Vejby Strand området er præget af kystnær bebyggelse. Afledning af husspildevand sker Tisvilde Renseanlæg. Området er spildevandskloakeret. Nøgletal i området, spildevandskloakeret: 119,8 ha.

3.3 Stokkebro Rågemark

Stokkebro-Rågemark området er præget af kystnær bebyggelse. Spildevandet fra området ledes til Stokkebro-Rågemark Renseanlæg. Området er spildevandskloakeret. Nøgletal i området, spildevandskloakeret: 324,3 ha.

3.4 Rågeleje

Rågeleje er præget af kystnær bebyggelse. Spildevandet fra området ledes til Udsholt Renseanlæg. Området er spildevandskloakeret. Nøgletal i området, spildevandskloakeret: 72,0 ha.

3.5 Udsholt

Udsholt er præget af kystnær bebyggelse. Spildevandet fra området ledes til Udsholt Renseanlæg. Området er spildevandskloakeret. Nøgletal i området, spildevandskloakeret: 307,3 ha, regnvandskloakerede veje: 10,3 ha.

3.6 Smidstrup

Smidstrup området er præget af kystnær bebyggelse og åbent land. Spildevandet fra området ledes til Gilleleje Renseanlæg. Der findes både områder der er spildevandskloakeret og separatkloakeret. Separat regnvands udledes til privat recipient. Nøgletal i området, separatkloakeret: 18,9 ha, spildevandskloakeret: 436,5 ha, regnvandskloakerede veje: 3,5 ha.

3.7 Gilleleje

Gilleleje er præget af kystnær bymæssig bebyggelse og åbent land. Spildevandet fra området ledes til Gilleleje Renseanlæg. Området er både spildevands-, separat- og fælleskloakeret. Overløb fra fælleskloakken sker til Søborg Kanal og Øresund. Separat regnvand udledes til Søborg Kanal og Vandmose Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 189,9 ha, separatkloakeret: 196,7 ha, spildevandskloakeret: 141,7 ha.

3.8 Munkerup

Munkerup området er præget af kystnær bebyggelse. Spildevandet fra området ledes til Gilleleje Renseanlæg. Området er spildevands- og separatkloakeret. Separat regnvand udledes til recipienter i Dronningmølle. Nøgletal i området, Separatkloakeret: 1,3 ha, spildevandskloakeret: 172,0 ha.

3.9 Dronningmølle

Dronningmølle området er præget af kystnær bebyggelse med åbent land. Spildevandet fra området ledes til Gilleleje Renseanlæg. Området er både spildevands-, separat- og fælleskloakeret. Overløb fra fællessystemet sker til Pandehave Å og Esum Å. Separat regnvand udledes Pandehave Å og Esum Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 18,2 ha, spildevandskloakeret: 298,1 ha, separatkloakeret: 9,5 ha.

3.10 Esum

Esum området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Græsted Renseanlæg. Der findes separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Esum Å. Separat regnvand udledes også til Esum Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 22,2 ha, separatkloakeret: 1,5 ha.

3.11 Kagerup

Kagerup området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Helsingør Renseanlæg. I området findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Pøle Å. Separat regnvand udledes til dræn. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 39,5 ha, separatkloakeret: 4,2 ha, spildevandskloakeret: 7,4 ha.

3.12 Annisse Nord

Annisse Nord området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Helsinge Renseanlæg. I området findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Ammendrup Å. Separat regnvand udledes til dræn. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 104,7 ha, separatkloakeret: 4,1 ha, spildevandskloakeret: 21,8 ha.

3.13 Annisse

Annisse området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Helsinge Renseanlæg. Der findes fælleskloak og spildevandskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Arresø. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 76,1 ha, Spildevandskloakeret: 7,9 ha.

3.14 Ramløse

Ramløse området er præget af bymæssig bebyggelse med åbent land. Spildevandet fra området ledes til Helsinge Renseanlæg. I området findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet og regnvandsudløb sker til Arresø. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 114,9 ha, separatkloakeret: 0,7 ha, spildevandskloakeret: 10,7 ha.

3.15 Sandet

Sandet er et sommerhusområde ned til Arresø. Området er spildevandskloakeret med afledning af spildevandet til Helsinge Renseanlæg. Nøgletal i området, spildevandskloakeret: 289,5 ha.

3.16 Vejby

Vejby området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Vejby Renseanlæg. Der er områder der er spildevandskloakeret og fælleskloakeret. Overløb fra fællessystemet sker blandt andet til Askemose Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 92,8 ha, spildevandskloakeret: 2,5 ha.

3.17 Valby

Valby området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Vejby Renseanlæg. Der er områder der er spildevandskloakeret og fælleskloakeret. Overløb fra fællessystemet sker til Møngegrøften og Tannemose Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 15,3 ha, spildevandskloakeret: 16,8 ha.

3.18 Blistrup

Blistrup området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Udsholt Renseanlæg. I området findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Lyshøjrenden. Separat regnvand udledes til Lyshøjrenden og Øllemose Å.

Nøgletal i området, fælleskloakeret: 13,0 ha, separatkloakeret: 57,6 ha, spildevandskloakeret: 46,3 ha, regnvandskloakeret: 0,8 ha.

3.19 Alme

Alme området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Udsholt Renseanlæg. Der er spildevands- og separatkloakerede områder. Separat regnvand udledes til udløb uden navngivet recipient. Nøgletal i området, separatkloakeret: 4,3 ha, spildevandskloakeret: 15,1 ha.

3.20 Søborg

Søborg området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Gilleleje Renseanlæg. Der findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til privat recipient. Separat regnvand udledes privat vandløb. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 15,2 ha, separatkloakeret: 4,4 ha, spildevandskloakeret: 12,8 ha.

3.21 Esbønderup

Esbønderup området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Græsted Renseanlæg. Der findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Slettemosevandløb. Separat regnvand udledes Saltruprenden. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 53,3 ha, separatkloakeret: 8,3 ha, spildevandskloakeret: 10,1 ha.

3.22 Helsingø

Helsingø området er præget af bymæssig bebyggelse med åbent land. Spildevandet fra området ledes til Helsingø Renseanlæg. Der findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Ammendrup Å og Nejløgevandløb. Separat regnvand udledes til Møllebækrenden, Tobro Å, Kædebro Å og Ammendrup Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 116,2 ha, separatkloakeret: 388,9 ha, spildevandskloakeret: 37,5 ha.

3.23 Skærbød

Skærbød området er præget af bymæssig bebyggelse med åbent land. Spildevandet fra området ledes til Helsingø Renseanlæg. Der findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Ammendrup Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 69,5 ha, separatkloakeret: 8,6 ha, spildevandskloakeret: 10,1 ha.

3.24 Græsted

Græsted området er præget af bymæssig bebyggelse med åbent land. Spildevandet fra området ledes til Græsted Renseanlæg. Der findes både spildevands-, separat- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Søborg Landkanalen, dræn og private vandløb. Separat regnvand udledes Søborg Landkanalen og Lopholmrenden.

Nøgletal i området, fælleskloakeret: 83,3 ha, separatkloakeret: 124,3 ha, spildevandskloakeret: 8,5 ha, regnvandskloakeret: 7,2 ha.

3.25 Mårup

Mårup området er præget af åbent land samt mindre bebyggede områder. Spildevandet fra området ledes til Helsingø Renseanlæg. Der findes spildevands- og fælleskloakerede områder. Overløb fra fællessystemet sker til Tinghus Å. Nøgletal i området, fælleskloakeret: 12,6 ha, spildevandskloakeret: 49,3 ha.

4. Renseanlæg og slambehandling

Status for renselanlæg

I Gribskov Kommune sker rensning i dag på renselanlægget i Helsinge med en kapacitet på 27.500 PE (personækvivalenter, svarende til udledning fra én person). Der er i planperioden ikke planer om ændringer på Helsinge Renseanlæg.

Derudover renses spildevand på renselanlæggene i Vejby, Tisvilde, Stokkebro-Rågemark, Udsholt, Græsted og Gilleleje Renseanlæg.

Gilleleje Renseanlæg er i 2020 udvidet til en kapacitet på ca. 60.000 PE. Gilleleje og Helsinge renselanlæg har med udvidelsen kapacitet til den fremtidige rensning, når renselanlæggene i Vejby, Tisvilde, Stokkebro-Rågemark, Udsholt, Græsted nedlægges og overføres til Gilleleje Renseanlæg.

Tisvilde Renseanlæg er et mekanisk biologisk anlæg med kvælstof og fosforfjernelse. Anlægget har en kapacitet på 7500 PE. Det rensede spildevand ledes til Maglemose Å, som er en del af Ramløse Å systemet. Oplandet til renselanlægget udgør 693 ha, hvoraf 21 ha er fælleskloakeret, 49 ha er separatkloakeret og 623 er spildevandskloakeret. Renseanlægget nedlægges i planperioden og spildevandet afledes til det udbyggede renselanlæg i Gilleleje.

Helsinge Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slamanlæg med nitrifikation og kemisk fosforfjernelse samt sandfilter til efterpolering. Anlægget har en kapacitet på 27.500 PE. Det rensede spildevand udledes til Ammendrup Å. Oplandet til anlægget udgør 1.378 ha, hvoraf 534 ha er fælleskloakeret, 387 ha er separatkloakeret og 457 ha er spildevandskloakeret.

Stokkebro-Rågemark Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slamanlæg med nitrifikation og kemisk fosforfjernelse. Anlægget har en kapacitet på 4200 PE. Det rensede spildevand ledes til Højbro Å. Oplandet til anlægget udgør 327 ha kloakeret som spildevandskloakering. Renseanlægget nedlægges i planperioden og spildevandet afledes til det udbyggede renselanlæg i Gilleleje

Gilleleje Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slam anlæg med nitrifikation og biologisk fosforfjernelse. Anlægget har en kapacitet på op til ca. 60.000 PE, som nyttiggøres når anlægget er maksimalt belastet med spildevand fra sommerhusene. Anlægget blev udbygget i 2020-2021 og i planperioden skal spildevandet fra Græsted, Udsholt, Stokkebro-Rågemark, Tisvilde og Vejby renselanlæg ledes til Gilleleje Renseanlæg, hvor det i fremtiden skal renses. Det rensede spildevand udledes overvejende til Kattegat ca. 400 meter fra kysten og i mindre omfang til Søborg Kanal. Oplandet til anlægget udgør i dag 1.515 ha, hvoraf 223 ha er fælleskloakeret, 231 ha separatkloakeret og 1.061 ha spildevandskloakeret.

Når de fem sidste renselanlæg er nedlagt, vil det samlede opland til Gilleleje Renseanlæg udgøre 3.485 ha hvoraf 524 ha er fælleskloakeret, 476 ha separatkloakeret og 2.485 ha spildevandskloakeret.

Udsholt Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slamanlæg med nitrifikation og kemisk fosforfjernelse. Anlægget har en kapacitet på 13.000 PE. Det rensede spildevand ledes via en havledning til Kattegat. Oplandet til anlægget udgør 516 ha, hvoraf 13 ha er fælleskloakeret, 62 ha er separatkloakeret og 442 ha spildevandskloakeret. Renseanlægget nedlægges i planperioden og spildevandet afledes til det udbyggede renselanlæg i Gilleleje.

Græsted Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slamanlæg med nitrifikation og kemisk fosforfjernelse. Anlægget har en kapacitet på 7000 PE. Det rensede spildevand udledes i Søborg Kanal. Oplandet til anlægget udgør 309 ha, hvoraf 159 ha er fælleskloakeret, 134 er separatkloakeret og 19 er spildevandskloakeret. Renseanlægget nedlægges i planperioden og spildevandet afledes til det udbyggede renselanlæg i Gilleleje.

Vejby Renseanlæg er et mekanisk biologisk aktiv slamanlæg med nitrifikation og kemisk fosforjernelse og sandfilter til efterpolering. Anlægget har en kapacitet på 2000 PE. Oplandet til anlægget udgør 120 ha, hvoraf 109 ha er fælleskloakeret og 13 ha er spildevandskloakeret. Det rensede spildevand udledes til Maglemose Å, som er en del af Ramløse Å-systemet. Renseanlægget nedlægges i planperioden og spildevandet afledes til det udbyggede renselanlæg i Gilleleje.

Struktur for kloakforsyningens renselanlæg

I henhold til kloakforsyningens strukturplan 2015-2019 sker der en centralisering af kommunens renselanlæg, som beskrevet ovenfor.

Centraliseringen forventes gennemført i 2022 og senest i 2023, hvor Stokkebro-Rågemark Renseanlæg som det sidste er planlagt nedlagt.

Større private renselanlæg

Udover de renselanlæg, der er ejet af kloakforsyningen, er der ét større privat renselanlæg i Gribskov Kommune.

Anlægget ligger i Gribskovlejerens, er ejet af Røde Kors og er et mekanisk biologisk renselanlæg dimensioneret til 100 PE. Anlægget leder rensede spildevand til dræn. Anlægget har tilladelse fra Hovedstadsrådet 1988 og Frederiksborg Amt 1993.

Derudover er der ca. 3100 private spildevandsanlæg; bundfældningstanke med efterfølgende rensning og samletanke.

Slambehandling status

På renselanlæggene produceres spildevandsslam som dels afvandes på slammineraliseringsanlægget på Helsing Renseanlæg og dels på slammineraliseringsanlægget i Pårup. Indtil Tisvilde, Vejby, Udsholt, Græsted, Stokkebro-Rågemark renselanlæg er nedlagt, afvandes slammet fra disse renselanlæg i centrifuge på Helsing Renseanlæg.

Foruden slam der produceres på renselanlæggene, indsamles der spildevandsslam ved tømning af spildevandstanke i det åbne land. Der blev i 2020 tømt 2015 bundfældningstanke under tømningsordningen.

Slam fra bundfældningstanke køres til Helsing Renseanlæg. Spildevand fra samletanke køres til Helsing Renseanlæg og i mindre omfang til Udsholt Renseanlæg. Når Udsholt Renseanlæg nedlægges, vil der kun blive tilkørt slam og spildevand fra private spildevandsanlæg til Helsing Renseanlæg.

Det er kloakforsyningen der beslutter, hvordan spildevandsslammet skal bortskaffes under hensyntagen til gældende regler og lovgivning, slambekendtgørelsen, bekendtgørelse om anvendelse af affald til jordbrugsformål, bekendtgørelse 1001 af 27/06/2018. Når spildevandsslam anvendes på landbrugsjord, skal slammet blandt andet overholde grænseværdierne for miljøfremmede stoffer og overholde regler for oplagring mv. inden udbringningen på landbrugsjord.

Slammineraliseringsanlægget ved Helsing Renseanlæg er indrettet med supplerende afvanding i drivhuse, hvor slammet opnår et tørstofindhold på over 50%. Drivhuset er etableret på renselanlæggets areal nord for de nuværende slamafvandingsbede. Det afvandede slam udbringes på landbrugsjord.

5. Spildevand i det åbne land

Spildevand i 'det åbne land' handler om de områder, der ligger udenfor offentlig kloak. Det omfatter både landejendomme og ejendomme i sommerhusområder. Spildevandet fra disse ejendomme renses i private spildevandsanlæg, som f.eks. nedsivningsanlæg og minirenselanlæg eller opsamles i samletanke. Fælles for disse ejendomme er, at de er omfattet af den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke og samletanke.

Ejerne af de private anlæg er selv forpligtet til at vedligeholde og drive anlæggene. Derfor betales der ikke vandafledningsbidrag til kloakforsyningen. Der betales dog en afgift på ledningsført vand til staten.

Forbedret spildevandsrensning i det åbne land

I vandområdeplanen er der udpeget områder, hvor vandmiljøet er påvirket af spildevandsudledninger fra ejendomme i det åbne land og hvor der skal ske en forbedret rensning.

Påbud om forbedret spildevandsrensning har baggrund i et tillæg til miljøbeskyttelsesloven fra 1997. Påbud bliver givet efter miljøbeskyttelseslovens § 30.

I Gribskov Kommune er der undersøgt ca. 3100 ejendomme. De ejendomme der har udledning til dræn, å, mose mv. uden nødvendig rensning, har fået påbud om at forbedre spildevandsrensningen, dette har omfattet ca. 850 ejendomme. Der er også fundet en del private spildevandsanlæg der ikke har fungeret godt nok og derfor gav hygiejniske problemer, disse har ligeledes fået påbud om at forbedre anlægget.

Kommunen blev i 2017 - 2018 færdige med undersøgelserne og har sendt påbud til de ejere der skal forbedre spildevandsrensningen. Der er nu ca. 50 sager der endnu ikke er afsluttet.

6. Udledninger og recipienter

Gribskov Kommune afvander via en række vandløb til Kattegat og Arresø. Kattegat har moderat økologisk tilstand mens Arresø har dårlig økologisk tilstand.

Vandløb med et afstrømningsopland på mere end 10 km² skal jf. vandplan 2015-2021 opnå god økologisk tilstand. Målopfyldelse skal ske via en række indsatser som skal forbedre forholdene i vandløbene. Det kan være udskiftning af bundsubstrat eller genslyngning af udrettede og kanaliserede vandløb m.m.

I Gribskov Kommune er der ca. 150 km offentlige vandløb, hvoraf ca. 40 km er rørlagte.

Udledninger fra renseanlæg

Udledningerne fra renseanlæggene sker i dag til Maglemose Å fra Tisvilde Renseanlæg, til Søborg Kanal fra Græsted Renseanlæg, Gilleleje Renseanlæg leder primært til Kattegat med en havledning men kan aflaste til Søborg Kanal. Fra Stokkebro-Rågemark Renseanlæg udledes til Højbro Å, til Askemose Å fra Vejby Renseanlæg og endelig til Ammendrup Å fra Helsingør Renseanlæg. Udsholt Renseanlæg leder rensset spildevand til Kattegat via en havledning. Tilladelser til udledning gives efter miljøbeskyttelseslovens § 28. Tilladelserne skal med vilkår sikre, at udledningen ikke hindre at målsætningerne i vandplanen opnås.

Med den kommende centralisering af spildevandsrensningen vil udledningerne ske fra Helsingør Renseanlæg og Gilleleje Renseanlæg. Udledningerne stoppes dermed i en række af vandløbene ligesom udledning af rensset spildevand til Arresø reduceres.

Regnvandsudløb

Offentlige regnvandsudløb er udledning af regnvand fra befæstede arealer, typisk regnvand fra veje, tage og pladser. Regnvandsudløb findes i områder med separatkloakering. Udledningen kan forsinkes i bassiner for at skåne vandløbene mod erosion og oversvømmelse. Forsinkelse af afløb fra bassin sker typisk ved brug af indsnævrede rør, vandbremsere eller pumper der kun tillader en bestemt mængde vand at passere pr. sekund.

Kloakforsyningen har 84 regnvandsudløb i kommunen. Det er forventningen, at udløbene i planperioden bliver eftersat og at kloakforsyningen ansøger om ny/fornytt udledningstilladelse som myndighedsbehandles efter gældende lovgivning og vandområdeplanernes målsætninger.

Udledningerne af næringsstoffer og organisk stof mv. fra de regnvandsudløb fremgår af bilag 3.

Overløb med opspædet spildevand

Overløb er udløb med opspædet spildevand. Overløb sker i fælleskloakerede områder, når der falder mere regn end kloaknettets ledninger og bassiner er dimensioneret til og der derfor sker udledning til recipienter eller terræn.

Kloakforsyningen har 49 overløb i kommunen. Det er forventningen, at udløbene i planperioden bliver eftersat og at kloakforsyningen ansøger om ny/fornytt udledningstilladelse som myndighedsbehandles efter gældende lovgivning om vandområdeplanernes målsætninger.

Udledningerne af næringsstoffer og organisk stof mv. fra overløbene fremgår af bilag 4.

7. Dimensionering af kloaksystemer

Forsyningssikkerhed

For alle ejendomme der ligger indenfor de kloakerede områder gælder, at kloakforsyningen har pligt til at sikre forsyningssikkerheden. Kloakforsyningen har ansvar for skader som følge af kloakker der stopper til eller på anden vis udsættes for driftsstop.

Dimensionering af kloak uden regnvand

For spildevand gælder, at kloakkerne til enhver tid skal kunne aflede spildevandet uden risiko for oversvømmelser eller forringet kapacitet der kan betyde at ejendomme ikke kan aflede spildevandet hygiejnisk, miljømæssigt og teknisk forsvarligt.

Dimensionering af kloaksystemer med regnvand

Kloakker der afleder regnvand (regnvandskloakker og fælleskloakker) sker med udgangspunkt i det serviceniveau som kloakken skal overholde. Serviceniveauet udtrykker den tilladelige hyppighed for overbelastning med deraf følgende risiko for oversvømmelse og udledning af opspædet spildevand.

Det bemærkes, at kloakkerne i dag ikke overalt opfylder serviceniveauet, fordi de er dimensioneret efter datidens dimensioneringskriterier. Den klimabetingede udviklingen i nedbørsmønstret ændrer ikke på, at kloakforsyningen er pligtig til at levere en forsyningssikkerhed, baseret på det nedbørsmønster der eksisterede på tidspunktet for etableringen af kloakkerne.

Overordnet gælder, at oversvømmelser til terræn accepteres ved regnhændelser der statistisk forventes at ske en gang hvert 10. år for fælleskloak og hvert 5. år for regnvandskloak. Ved reovering og nyanlæg skal sikres, at kloakkernes kapacitet svarer til nedenstående krav.

Afløbssystem	Gentagelsesperiode T_g for stuvning til terræn	T_g for fuld udnyttelse af ledningskapacitet
Fællessystem anlagt før 2007, ikke fornyet	2 år	½ år
Fællessystem anlagt efter 2007 eller fornyet	10 år	2 år
Separat regnvand anlagt før 2007, ikke fornyet	2 år	½ år
Separat regnvand anlagt efter 2007 eller fornyet	5 år	1 år

Serviceniveau for Gribskov Kommune ved nyanlæg eller reovering af kloakledninger. Tabellen angiver minimumskrav for tilladelig gentagelsesperiode for opstuvning til terræn.

Kloakker, der etableres eller som reoveres skal opfylde de funktionskrav der er fastlagt i Ingeniørforeningens Skrift nr. 27 "Funktionspraksis for afløbssystemer under regn". Skrift 27 har været gældende i Gribskov Kommune siden 2008. Dog er det sådan, at et område, der er etableret eller reoveret efter skrift 27, først kan leve op til kravene, når de kloaksystemer, som de afleder til, også opfylder Skrift 27.

Klimatilpasning og sikkerhedsfaktorer

Ved dimensionering af afløbssystemer som afleder regnvand anvendes sikkerhedsfaktorer, der tager højde for modelusikkerhed, klimaforandringer (øget nedbør) og fortætning (højere andel af befæstede arealer). Sikkerhedstillægget beregnes i henhold til Ingeniørforeningens skrift 27 og skrift 29.

I Gribskov gælder følgende sikkerhedsfaktorer ved dimensionering af ledninger:

Modelusikkerhed: 1,2 (dog skønnede værdier udenfor modellens dækningsområde)
Klimaforandring: 1,3 (jf. skrifterne ovenfor nævnt)
Fortætning: 1,0-1,1 (afhængig af hvor meget ejendomme kan forventes at blive udvidet med indenfor evt. lokalplanrammer eller som der er fysisk plads til, f.eks. udbygning i form af udestuer, udstykning af matrikler mv.)

Ved dimensionering af bassiner er valgt ovenstående faktorer dog med en faktor for klimaforandring på 1,2.

8. Kommunens administrative praksis

- 8.1 Rettigheder og ansvar ved tilslutning til kloak
- 8.2 Separering af fælleskloakerede oplande
- 8.3 Tilslutningspligt og tilslutningsbidrag
- 8.4 Vandafledningsbidrag
- 8.5 Tømningsordning
- 8.6 Udmatrikulering og arealerhvervelse
- 8.7 Kloakforsyningens overtagelse af fælles private kloakanlæg
- 8.8 Udtræden af kloakforsyningen
- 8.9 Uvedkommende vand og ulovligt tilsluttet regnvand
- 8.10 Vejvand
- 8.11 Om ejendomme i landzone der er offentligt kloakeret
- 8.12 Anvendelse af overfladevand i husholdningen
- 8.13 Køkkenkvarne
- 8.14 Olie og fedtudskillere

Spildevandsplanens administrative praksis er de regler Gribskov Kommune og kloakforsyningen administrerer efter.

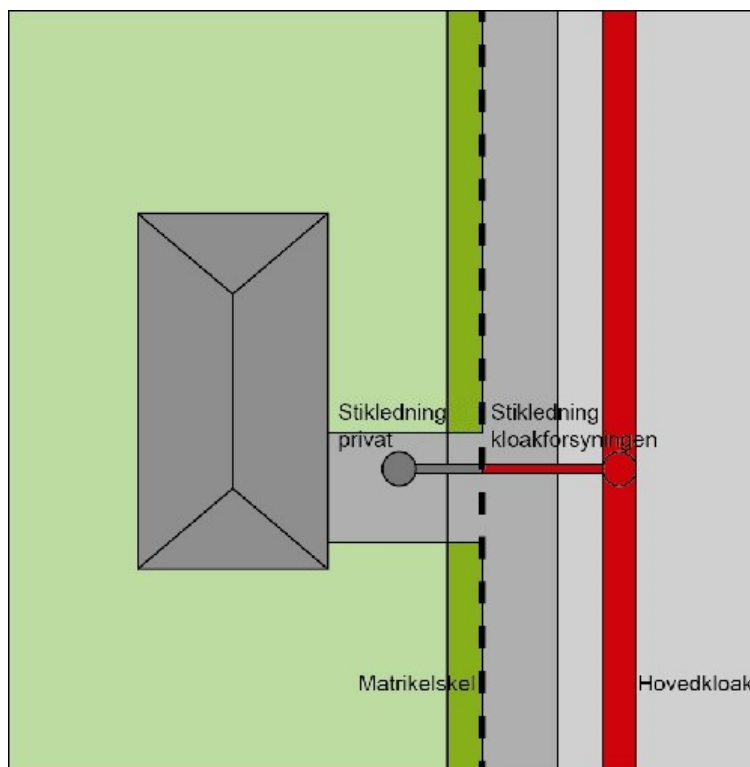
8.1 Rettigheder og ansvar ved tilslutning til kloak

Dette kapitel beskriver rettigheder, ansvar og pligter, afgrænsning af forsyningspligt, ejerskab mv.

Afledning af husspildevand

Alle ejendomme, som ligger indenfor kloakopland er sikret en ret til at kunne aflede husspildevand fra stueplan til skel ved gravitation, det vil sige uden brug af pumper.

Ejendomme hvor det ikke er muligt at gravitere spildevandet fra boligens stueplan til skel vil få tilbud om etablering af pumpeanlæg til pumpning af spildevandet til skel. Etablering og drift af pumpeanlægget sker for kloakforsyningens regning. Stik fra pumpeanlæg til skel sker for grundejerens regning. Pumpen etableres dog så vidt muligt i skel.



Eksempel på princip for ansvarsopdeling ved skel

Afvanding af regnvand og vand fra omfangsdræn til offentlig kloak

Ejendomme beliggende i kloakopland, hvor der afledes regnvand dvs. i fælleskloakerede og separatkloakerede oplande, har ret til at aflede regnvand fra tagflader og befæstede arealer i tilknytning til boligenhed eller erhvervsbygning til kloakken. Afledning til skel skal ske ved gravitation. Ejendomme hvor det ikke er muligt at gravitere overfladevand til skel vil få tilbud om etablering af pumpeanlæg til pumpning af regnvandet til skel. Etablering og drift af pumpeanlægget sker for kloakforsyningens regning. Stik fra pumpeanlæg til skel sker for grundejerens regning. Pumpen etableres dog så vidt muligt i skel.

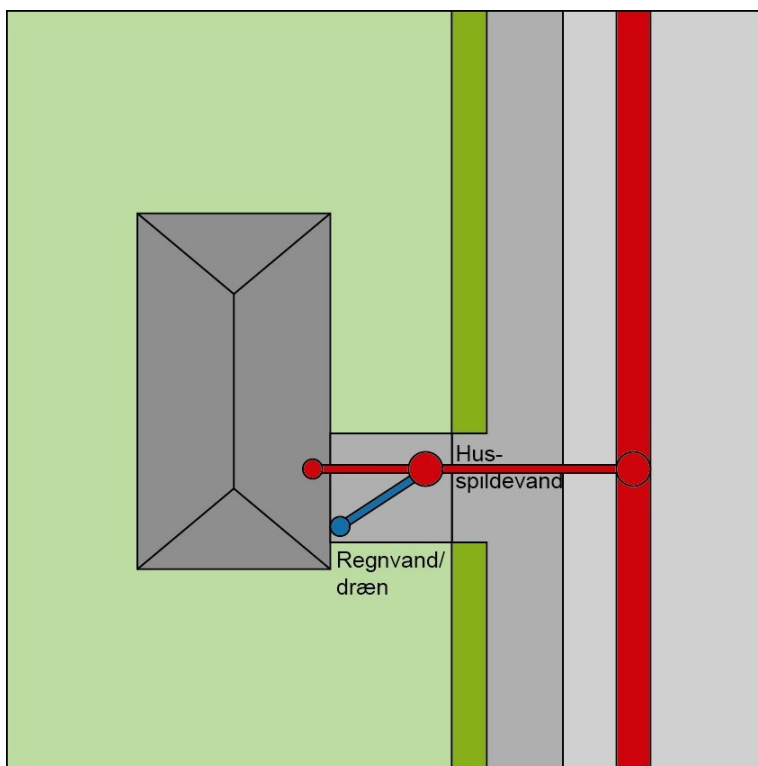
Afvanding af tagflader, befæstede arealer eller andre spildevandsproducerende enheder f.eks. vaskehus i baghaven mv., der ikke har umiddelbar tilknytning til boligenheden eller erhvervsbygning skal gravitere eller på egen foranledning pumpe til skel. Er der tvivl om tilknytningen til boligenhed eller erhvervsbygning, er det kommunen der vurderer og afgør dette.

Fra skel er det kloakforsyningens ansvar at aflede spildevandet, herunder evt. regnvand i fælles- eller separatkloakerede områder videre i kloakforsyningens ledningsnet. Ansvar for vedligehold og renowering

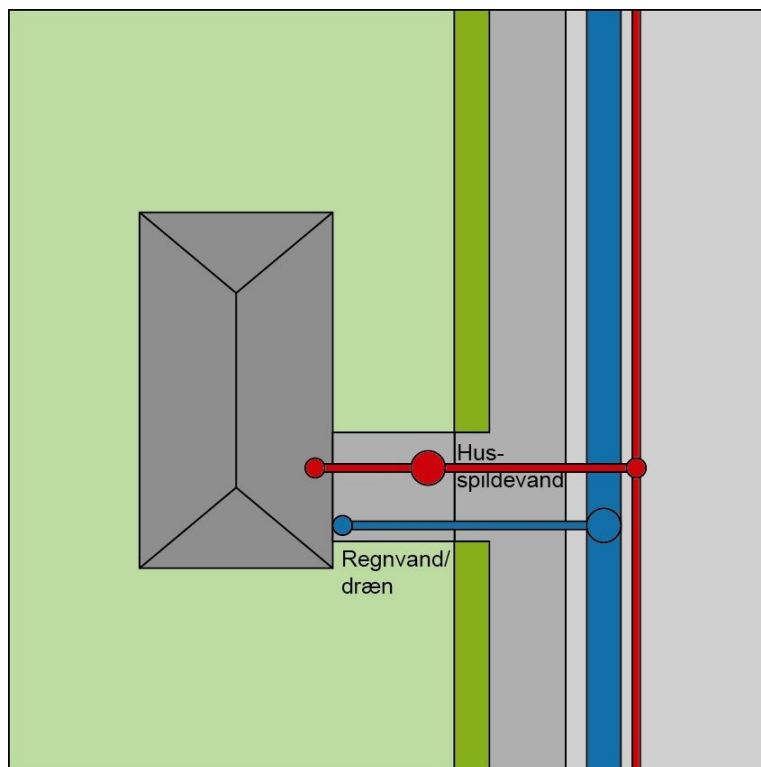
af afløbsanlægget skifter ved skel mellem grundejere og kloakforsyning. Hvor der står pumpeanlæg indenfor skel er kloakforsyningen alene ansvarlig for pumpe og elforsyning.

Omfangsdren fra ejendomme beliggende i områder med fælleskloak må tilsluttes kloakforsyningens ledning i skel eller tilsluttes den private kloak indenfor skel. Tilslutning skal ske ved gravitation. I separatkloakerede oplande kan omfangsdren tilsluttes regnvandsledning i skel eller den private regnvandskloak indenfor skel. Kan vand fra omfangsdren ikke graviteres, kan det pumpes på ejers foranledning.

Omfangsdren fra ejendomme beliggende i områder, hvor der alene er kloak for husspildevand må ikke aflede vand fra omfangsdren til kloak.



Regnvand og vand fra omfangsdren - fælleskloak

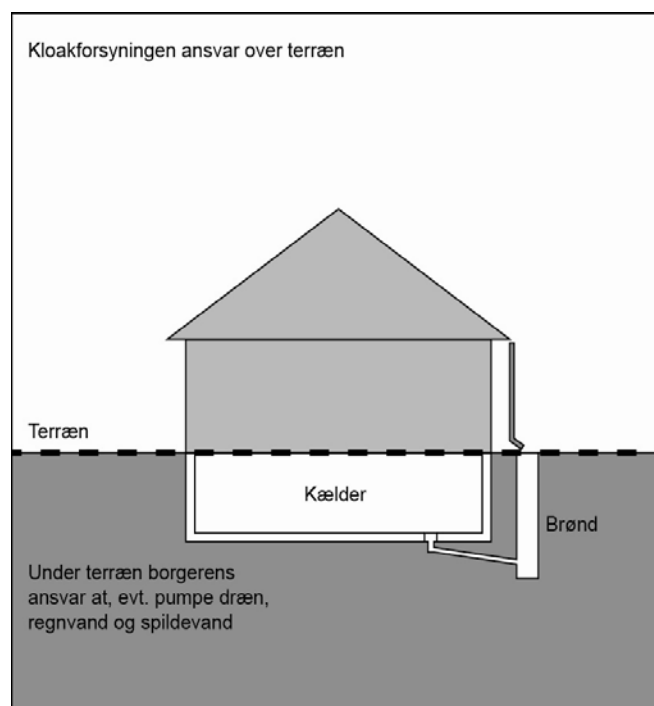


Regnvand og vand fra omfangsdræn separatkloakeret

Afvanding af kældre

Ejendomme med kældre kan tilslutte gulv afløb i kælderen til spildevandskloakken, enten ved gravitation eller ved pumpning på privat foranledning.

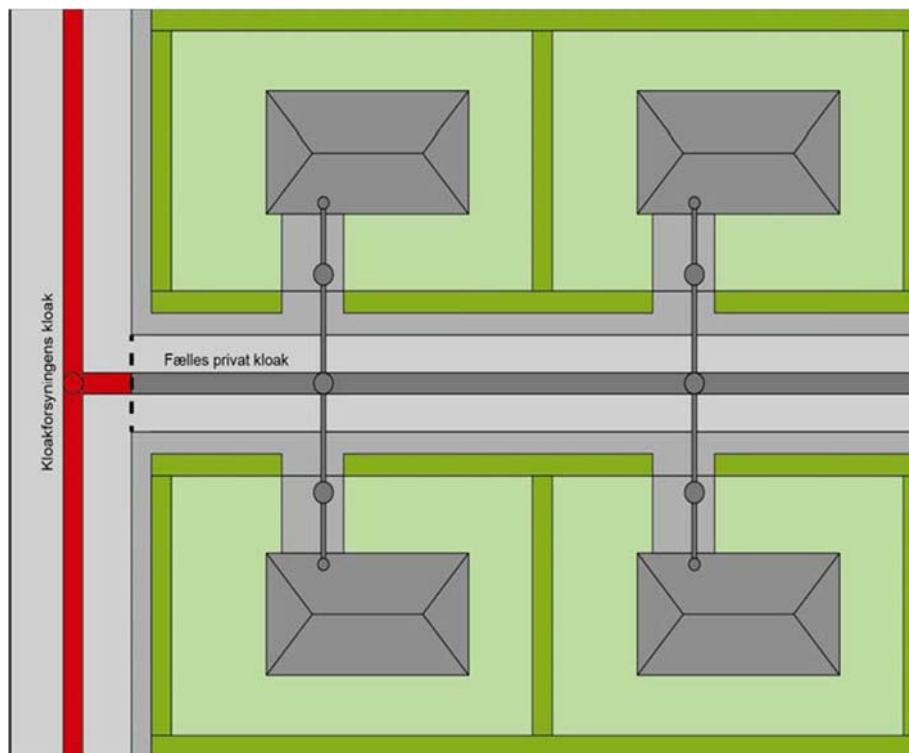
Sikring af kældre mod oversvømmelser er grundejerens eget ansvar uanset mulige årsager til evt. oversvømmelser. Sikring af kældre kan ske ved private pumpeanlæg fra kælder til stueplan.



Kloakforsyningens og borgerens ansvarsområder

Fællesprivate afløbsanlæg

Ved fællesprivate afløbsanlæg, afløbssystemer der forsyner mere end én matrikel, deles ejerskab og ansvar mellem kloakforsyningsnet og det fællesprivate ledningsnet i skellet til de ejendomme der ejer det fællesprivate afløbsanlæg. Ejendommene skal oprette et spildevandslav, hvor ejerskab og ansvar internt i det fællesprivate afløbsanlæg defineres. Spildevandslavets vedtægter udgør lovgrundlaget for spildevandslavet.



Eksempel på princip på ansvarsopdeling mellem Kloakforsyning og et fællesprivat kloakanlæg

Grundejernes pligter i øvrigt

Grundejere skal i alle typer kloakerede områder sørge for, at spildevandsbrønde er udført med tætte dæksler og at dækslerne som minimum er placeret i niveau med terræn og gerne, så vidt det er muligt, højere end det omkringliggende terræn.

Grundejere skal sikre, at spildevandssystemet er så tæt, at der ikke sker indsvivning i uacceptabelt omfang og at der ikke er tilsluttet regnvand til spildevandsledninger og omvendt.

For ejendomme, der i dag er tilsluttet kloakforsyningen, indebærer denne spildevandsplan ingen ændringer i ejendommens afledningsforhold, rettigheder eller pligter.

8.2 Separering af fælleskloakerede ejendomme

Alle ejendomme der er fælleskloakerede, kan blive pålagt at separere regnvand og spildevand på egen grund, hvis kommunen planlægger at ændre kloakeringsformen fra fælleskloak til separatkloak.

Ændring af kloakeringsformen i et konkret opland skal ske ved et tillæg til spildevandsplanen, hvor den nærmere afgrænsning af oplandet samt tidsplanen for separeringen er beskrevet, herunder de økonomiske konsekvenser for kloakforsyningen og de berørte ejendomme. Tillæg til spildevandsplanen sendes i 8 ugers høring og besluttet af byrådet.

Der er i denne spildevandsplan ikke planer om separering af fælleskloakerede områder.

8.3 Tilslutningspligt og tilslutningsbidrag

Alle ejendomme, som ligger indenfor kloakopland, har pligt til at tilslutte ejendommen til kloakforsyningens ledningsnet senest et år efter der er lavet stik til skel.

Kloakforsyningens ledningsnet afsluttes med stik ved skel. Ved kloakering af en ejendom er det kloakforsyningen, der anviser placering af tilslutningspunktet i skel. Grundejer er forpligtet til at etablere en skelbrønd for egen regning. Skelbrønden skal være på mindst 425 mm i diameter.

Når kloakforsyningen har lavet stik til skel, får ejer besked og tilslutter sig den offentlige kloak. Om nødvendigt kan kommunen sende varsel om påbud og efterfølgende påbud til ejer, hvis der ikke sker en tilslutning.

Ejendomme som tilsluttes kloakforsyningens ledningsnet betaler et standardtilslutningsbidrag på ca. 65.000 kr. (prisniveau 2021, inkl. moms) for en boligenhed eller pr påbegyndt 800 m² erhvervsareal. Hvor der ikke tilsluttes regnvand udgør tilslutningsbidraget 60 % af standardtilslutningsbidraget.

Bidraget reguleres årligt og fremgår af kloakforsyningens betalingsvedtægts takstblad. Tilslutningsbidraget der betales til kloakforsyningen forfalder når der er lagt stik til skel.

Ved private byggemodninger er det byggemodneren der laver stik til alle matrikler, uanset hvornår de bebygges. Ved offentlige byggemodninger er det forsyningen der laver stik til alle matrikler, uanset hvornår de bebygges.

Ved udmatrikulering af eksisterende kloakerede ejendomme til nye ubebyggede grunde, laves stik først når grunden skal bebygges og der opkræves tilslutningsbidrag på det tidspunkt.

8.4 Vandafledningsbidrag

Alle der er tilsluttet kloakforsyningens ledningsnet betaler et årligt fast og et årligt variabelt vandafledningsbidrag. Det variable vandafledningsbidrag fastsættes på grundlag af ejendommens målte vandforbrug. For ejendomme med egen vandforsyning skønnes vandforbruget til 170 m³ årligt medmindre der er sat måler op. Prisen på vandafledningsbidrag fastsættes årligt af kloakforsyningen i overensstemmelse med forsyningssekretariatet udmelding om de økonomiske rammer for kloakforsyningen. Byrådet tilser ved deres godkendelse af betalingsvedtægten og takstblad, at de overholder gældende lov.

Særligt forurenende virksomheder

Særligt forurenende virksomheder pålægges et særbidrag jf. takstbladet i kloakforsyningens betalingsvedtægt som kompensation for de øgede driftsomkostninger som kloakforsyningen må afholde til at rense spildevandet.

Ejendomme med bimåler

For ejendomme med bimåler som anvender en vis del af vandforbruget til erhverv og hvor vandet ikke ledes kloakken efter brug f.eks. erhverv med vanding, afregnes der ikke vandafledningsbidrag for den bimålte vandmængde. Ejendomme med bimåler, hvor det bimålte vand indgår i en produktion med afledning af spildevand til kloakken, afregnes vandafledningsbidrag for den bimålte vandmængde.

8.5 Tømningsordning

I Gribskov Kommune har der siden 1. januar 2012 været obligatorisk tømningsordning for ejendomme med bundfældningstanke og samletanke.

Det er kloakforsyningen, der står for den praktiske del af tømningsordning. Tømning af samletanke sker efter behov, hvor ejer selv rekvirerer tømning ved henvendelse til kloakforsyningen. Tømning af bundfældningstanke sker én gang om året for helårsbeboelse og én gang hvert andet år for sommerhuse.

Der er dog fleksibilitet således, at man kan rekvirere ekstra tømninger efter behov eller kan få reduceret antallet af tømninger for ejendomme, der har meget lavt vandforbrug.

Takster for tømningsordningerne fastsættes årligt af kloakforsyningen. Byrådet tilser ved deres godkendelse af betalingsvedtægten og takstblad, at de overholder gældende lov.

8.6 Udmatrikulering og arealerhvervelse

Udmatrikulering af én kloakeret matrikel til to matrikler og efterfølgende kloakering af den udstykkede matrikel, kan ske på følgende to måder:

1) Kloakforsyningen etablerer kloak frem til skel på den nye matrikel. I denne situation er der tale om offentlig kloakering frem til matrikelgrænsen.

2) Kloakeringen af den nyudstykkede matrikel sker til stammatriklens kloaksystem og der ændres ikke ved den offentlige kloakering.

I denne situation er der tale om, at der opstår et fællesprivat kloakanlæg ejet af de to matrikler - også selvom de to matrikler har samme ejer. De to ejendomme skal danne og tinglyse et spildevandslav med tilhørende vedtægter, der fastlægger ansvar for drift og vedligeholdelse.

Ved udmatrikulering skal kloakforsyningen orienteres af kommunen. Dette er for at sikre, at kloakforsyningen til stadighed kan opfylde sin forsyningspligt frem til skel, også for ejendomme som forsynes indenfor et fællesprivat afløbsanlæg.

8.7 Kloakforsyningens overtagelse af kloakanlæg

Overtagelse af eksisterende fællesprivate kloakanlæg

Overtagelse af eksisterende fællesprivate kloakanlæg med tilhørende spildevandslav og tinglyste vedtægter sker efter betalingslovens med tilhørende vejlednings retningslinjer.

Eksisterende fællesprivate anlæg kan rumme ret forskellige indretninger. Overtagelsesdokumenter mv. tilpasses individuelt fra sag til sag, men den konkrete udformning af kloakanlægget overtages kun hvis afvigelser fra kvalitetskravene kan accepteres af forsyningen og kun hvis fremtidig drift og vedligehold kan ske effektivt og under iagttagelse af arbejdsmiljø- og sikkerhedsmæssige forhold.

Overtagelse af privat udførte kloakanlæg der endnu ikke er taget i drift

Nye kloakanlæg der etableres med henblik på overtagelse af kloakforsyningen kan overtages, hvis der før etablering er indgået aftale med kloakforsyningen om overtagelse efter fuldførelse (bilag 5). Dog skal kloaksystemet der overtages opfylde en række kvalitetskrav som bygherre på forhånd er gjort bekendt med og som indgår i aftalen.

Afregning af tilslutningsbidrag og godtgørelse af anlæggets værdi sker på overtagelsestidspunktet efter reglerne i betalingsloven.

Private byggemodninger med efterfølgende fællesprivat ejerskab

Alle kloakeringer som er planlagt udført som privat byggemodning med efterfølgende fællesprivat ejerskab, skal forinden byggemodningen kan igangsættes, være omfattet af en spildevandsplan eller et tillæg til spildevandsplanen, hvoraf det fremgår at kloakeringen forbliver i fællesprivat ejerskab.

En betingelse for at spildevandsplanen eller et tillæg til spildevandsplanen kan fastsætte fællesprivat ejerskab er, at der i forbindelse med offentliggørelsen af spildevandsplanen eller tillægget, samtidig offentliggøres vedtægter for det fællesprivate ejerskab og at vedtægterne er tinglyst på enten stammatriklen eller de involverede matrikler.

Kan sådanne vedtægter ikke fremskaffes for alle implicerede matrikler, vil byggemodningen blive udført af eller overtaget af forsyningen efter reglerne ovenfor beskrevet.

8.8 Udtræden af kloakforsyningen

I eksisterende fælles- og separatkloakerede områder er der nogle steder mulighed for at nedsive regnvand på egen grunde i stedet for at lede rent regnvand i kloak. Dette giver mindre belastning på kloaksystemet under regn, hvilket er en fordel for både miljø og kloakforsyningen.

I Gribskov Kommune kan man udtræde fra kloaklandet med hensyn til regnvand, hvis man kan få tilladelse til alternativ bortledning.

I Gribskov Kommune er der generelt ikke mulighed for, at få tilbagebetaling for dele af tilslutningsbidraget eller andre tilskud, hvis man vælger at nedsive tagvand. Tilbagebetaling vil kun ske, hvis der laves en større kollektiv frakobling, f.eks. i en grundejerforening således, at det ikke giver en nettoudgift for kloakforsyningen. Det er kloakforsyningen der vurderer dette. Se yderligere i kloakforsyningens betalingsvedtægt og kloakforsyningens digitale kortmateriale.

Ønsker man et nedsive sit tagvand skal man ansøge kommunen om tilladelse til dette.

8.9 Uvedkommende vand og ulovligt tilsluttet regnvand

Regnvand

Regnvand der tilsluttes kloak, som ikke er beregnet for regnvand, eller regnvand fra ubebyggede arealer der ledes til kloak er ulovligt. Som regel er det kloakforsyningen, der tager den første kontakt til grundejer eller vejejerne, fordi det i praksis er kloakforsyningen der konstaterer den ulovlige tilslutning. Kloakforsyningen orienterer kommunen, som følger op med varsel om påbud og påbud om at frakoble den ulovlige tilslutning.

Dræn

Dræn fra marker mv. kan være tilsluttet kloaksystemet. Typisk er dræne blevet tilsluttet, da kloakeringen blev lavet. Dræn der er tilsluttet spildevandsførende ledninger, bliver koblet af i takt med at de konstateres, og baggrunden for tilslutningen afdækkes. Tilslutninger kan være lovlig eller ulovlig, afhængig af baggrunden for tilslutningen, det er derfor vigtigt at afdække forholdene, fordi det i sidste ende placerer ansvaret for at få drænet afkoblet.

Dræn der er tilsluttet regnvandskloakker nedprioriteres i forhold til dræn der er tilsluttet spildevandsførende kloakker. Dræn der er tilsluttet regnvandskloakker vil dog på sigt også blive afkoblet.

Indsivning

Alle kloakker modtager i et vist omfang grundvand der siver ind via utætheder. Grundvand der siver ind i kloakken accepteres i et vist omfang i en erkendelse af at et kloaksystem aldrig er helt tæt. Dette gælder også den private del af kloakken.

Når indsivningen i et kloaksystem overstiger et vist niveau, betegnes det dog som uvedkommende vand i forhold til kloaksystemets funktion. Kloakforsyningen har fastsat en målsætning om, at indsivningen af grundvand i det samlede kloaksystem på sigt skal nedbringes til et niveau, der svarer til vandforbruget. I dag er indsivningen ca. dobbelt så stor som vandforbruget, dog med store variationer fra opland til opland.

Uacceptabel indsivning fra privat ejendom defineres at være til stede, hvis man ved TV-inspektion i skel, sporstofmåling eller ved visuel inspektion i skelbrønd, konstaterer synligt løb af vand uden at der forbruges vand i ejendommen.

8.10 Vejvand

Vand fra veje i kloakoplande der er offentligt kloakeret for regnvand afledes til den offentlige kloak, hvorfra det udledes til recipient efter evt. forsinkelse og rensning eller afledes til renseanlæg. Ansvar for vejafvandingsystemet og afledning af vejvandet til den offentlige kloak påhviler som udgangspunkt vejejerens jf. vejledning til spildevandsbekendtgørelsen. Vejens ejer, som ansvarlig for vejafvandningen, reguleres i denne sammenhæng efter de regler der gælder for vejvedligeholdelse i vejloven og privatvejsloven.

Vejafvandingsystemet består af nedløbsbrønde medtilhørende ledning(-er), eventuelle bassiner og renseforanstaltninger frem til den offentlige kloakledning.

Afledning af vand fra veje i kloakoplande der ikke er kloakeret for regnvand sker lokalt til grøfter eller via diverse vejafvandingsystemer med særskilte udledninger til recipient. Det er vejejerens ansvar at afledevandet til recipienten, herunder at etablere og drive evt. bassiner og rensning.

Vand fra veje der er beliggende udenfor kloakerede områder, afledes lokalt til grøfter eller via vejafvandingsanlæg til recipienter. Det er vejejerens ansvar at aflede vandet til recipienten, herunder at etablere og drive evt. bassiner og rensning.

Udledning af vejvand eller nedsivning af vejvand i egentlige nedsivningsanlæg kræver tilladelse fra kommunen. Nedsivning af vejvandet i grøfter kræver normalt ikke tilladelse.

8.11 Om ejendomme i landzone som er offentligt kloakeret

For ejendomme beliggende i landzone og indenfor et kloakeringsopland og som er forsynet med stik frem til skel, har kun betalt et tilslutningsbidrag svarende til det bidrag ejendommen ville have betalt, hvis den var beliggende i byzone, jf. reglerne i betalingsloven om opkrævning af tilslutningsbidrag. Der kan være særlige tilfælde hvor ejendomme har betalt større bidrag, men sådanne sager behandles fra sag til sag.

For en del kloakerede ejendomme beliggende i landzone og som er tilsluttet kloakforsyningens ledningsnet, er oplandsafgrænsningen for kloakoplandet angivet til at være f.eks. det samlede matrikulære areal eller det kan omfatte flere matrikler. Eksempel herpå er campingpladser, hvor kloakoplandet strækker sig over den samlede campingplads, selvom der kun er betalt tilslutningsbidrag for et areal der svarer til toilethusene og administrationsbygningen mv.

8.12 Anvendelse af overfladevand i husholdningen

Anvendelse af tagvand, i husholdningen f.eks. til toiletskyl og tøjvask behøver ikke godkendelse fra kommunen med skal laves af autoriseret VVS mester og efter retningslinjerne i Rørcenteranvisning 3. Det skal samtidig anmeldes til vandforsyningen.

I Gribskov Kommune skal det anvendte tagvand måles og afregnes som øvrigt spildevand fra ejendommen. Man kan læse yderligere på Miljøstyrelsens hjemmeside.

8.13 Køkkenkvarne

Det er ikke tilladt at installere køkkenkvarne i Gribskov Kommune. Madaffald er omfattet af affaldsbekendtgørelsen og skal bortskaffes som affald og ikke som spildevand. Bekendtgørelse om affald, bekendtgørelse nr. 2159 af 09/12/2020

8.14 Olie og fedtudskillere

Olie og fedtudskillere på restauranter og andre virksomheder der afleder olie- og fedtholdigt spildevand er reguleret via tilslutningstilladelserne som de enkelte virksomheder skal meddeles ved tilslutning til offentlig kloak.

Ved nye virksomheder eller virksomheder der ombygges og/eller udvides væsentligt, vil der være en anledning til at meddele fornyet tilslutningstilladelse. I disse formuleres krav om etablering og drift af olie- og fedtudskillere, hvis det er relevant for den pågældende virksomhed.

For eksisterende virksomheder med gældende tilslutningstilladelser, er det vanskeligere at kræve olie- og fedtudskillere, medmindre det kan påvises, at en forurening med olie og fedt eller at aflejringer i kloakkerne og pumpestationerne med olie og fedt kan henføres til en bestemt virksomhed.

9. Ejendomme der påvirkes af spildevandsplanen

Spildevandsplan 2022 – 2025 indeholder ikke planer om yderligere kloakeringer eller ændringer af kloakeringsformer, f.eks. separatkloakering. Der er derfor ingen ejendomme der er påvirket af spildevandsplanen. Kloakering af nye byggemodninger håndteres i tillæg til spildevandsplanen.

10. Revision af spildevandsplanen

Spildevandsplanen er gældende fra 2022 til 2025. Byrådet skal ifølge spildevandsbekendtgørelsen ajourføre spildevandsplanen. Bekendtgørelsen og loven indeholder ikke bestemmelser om tidspunkt for planens generelle revision.

Med vedtagelse af ny kommuneplan eller andre sektorplaner vil byrådet vurdere, om ændringer i planerne har konsekvenser for spildevandsplanen. Ved revisioner vil det blive sikret, at spildevandsplanen ikke strider imod gældende lovgivning – kommuneplan, lokalplaner og vandområdeplaner.

11. Miljøvurdering

Spildevandsplanen 2022 – 2025 er miljøscreenet efter miljøvurderingsloven, lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020. Gribskov Kommune har vurderet, at spildevandsplanen ikke skal miljøvurderes, Afgørelsen offentliggøres med 4 ugers klagefrist samtidig med, at dette udkast til spildevandsplan 2022 til 2025 offentliggøres med 8 ugers høringsfrist.

Bilag

Bilag 1	Kloakoplande
Bilag 2	Data på renseanlæggene
Bilag 3	Data på regnvandsudløb
Bilag 4	Data på overløb
Bilag 5	Aftaleudsættninger for overtagelse af kloakanlæg

Bilag 1 deloplande

Delopland	Overløb (OB)	Udløb (OU/RU/UR)	Renseanlæg	Kloaktype	Areal (ha)	Bef.grad	Bef.areal (ha)
ALM01S		RUALM02	Udsholt	S	1,57	0,22	0,35
ALM02SN		URUDH01	Udsholt	SN	6,46	0,00	0,00
ALM03SN		URUDH01	Udsholt	SN	8,67	0,00	0,00
ALM04S		RUALM01	Udsholt	S	2,07	0,17	0,35
ALM05S		RUALM02	Udsholt	S	0,67	0,21	0,14
ANN10F	OBANN12	OUANN12	Helsingø	F	68,98	0,21	14,73
ANN11F	OBANN11	OUANN11	Helsingø	F	15,22	0,21	3,19
ANN13F	OBANN13	OUANN13	Helsingø	F	16,37	0,21	3,39
ANN14F	OBANN10	OUANN10	Helsingø	F	4,14	0,18	0,76
ANN15S		RUANN13	Helsingø	S	3,64	0,25	0,89
ANN16SN		OUANN12	Helsingø	SN	3,70	0,00	0,00
ANN17S		RUANN01	Helsingø	S	0,55	0,21	0,12
ANN20SN		OUHEL21	Helsingø	SN	18,14	0,00	0,00
ANS01F	OBANS01	OUANS01	Helsingø	F	28,10	0,19	5,34
ANS02SN		OUANN12	Helsingø	SN	7,91	0,00	0,00
ANS04F	OBANS11	OUANS11	Helsingø	F	17,67	0,14	2,45
ANS10F	OBANS10	OUANS10	Helsingø	F	30,30	0,05	1,47
BLS01F	OBBSL01	OUBSL01	Udsholt	F	13,02	0,24	3,11
BLS02S		RUBSL01	Udsholt	S	10,84	0,29	3,13
BLS03S		RUBSL03	Udsholt	S	18,16	0,24	4,29
BLS04S		RUBSL03	Udsholt	S	10,08	0,18	1,78
BLS05SN		URUDH01	Udsholt	SN	5,77	0,00	0,00
BLS06SN		URUDH01	Udsholt	SN	33,15	0,00	0,00
BLS07S		RUBSL02	Udsholt	S	18,50	0,26	4,82
BLS08SN		URUDH01	Udsholt	SN	1,67	0,00	0,00
BLS09SN		URUDH01	Udsholt	SN	2,20	0,00	0,00
BLS09SN		URUDH01	Udsholt	SN	1,51	0,00	0,00
BLS09SN		URUDH01	Udsholt	SN	1,22	0,00	0,00
BLS09SN		URUDH01	Udsholt	SN	0,20	0,00	0,00
BLS10R		RUBSL04	-	O	0,78	0,78	0,61
BLS11SN		URUDH01	Udsholt	SN	0,53	0,00	0,00
DRM01F	OBDRM01	OUDRM01	Gilleleje	F	6,66	0,15	1,01
DRM02S		RUDRM01	Gilleleje	S	0,96	0,61	0,58
DRM03SN		URGIL01	Gilleleje	SN	51,54	0,00	0,00
DRM04SN		URGIL01	Gilleleje	SN	1,48	0,00	0,00
DRM05S		RUDRM02	Gilleleje	S	7,91	0,14	1,08
DRM06SN		URGIL01	Gilleleje	SN	168,93	0,00	0,00
DRM07SN		OUDRM01	Gilleleje	SN	21,26	0,00	0,00
DRM08SN		OUDRM12	Gilleleje	SN	14,40	0,00	0,00
DRM09S		RUDRM12	Gilleleje	S	0,60	0,43	0,26
DRM11F	OBDRM12	OUDRM12	Gilleleje	F	11,48	0,28	3,23
DRM20SN		URGIL01	Gilleleje	SN	2,71	0,00	0,00
DRM21SN		URGIL01	Gilleleje	SN	7,59	0,00	0,00
DRM22SN		URGIL01	Gilleleje	SN	30,18	0,00	0,00
ESB01F	OBESB01	OUESB01	Græsted	F	35,17	0,33	11,69
ESB02F	OBESB02	OUESB02	Græsted	F	8,41	0,32	2,64
ESB03SN		OUESB02	Græsted	SN	0,31	0,00	0,00
ESB04SN		OUESB01	Græsted	SN	4,32	0,00	0,00
ESB05SN		OUESB01	Græsted	SN	0,24	0,00	0,00
ESB06SN		OUESB01	Græsted	SN	0,19	0,00	0,00
ESB07SN		OUESB01	Græsted	SN	0,48	0,00	0,00
ESB08SN		OUESB01	Græsted	SN	2,55	0,00	0,00
ESB10S		RUESB10	Græsted	S	2,28	0,31	0,71
ESB11S		RUESB11	Græsted	S	5,52	0,32	1,75
ESB20F	OBESR01	OUESR01	Græsted	F	9,72	0,25	2,42
ESB21SN		OUESB01	Græsted	SN	2,05	0,00	0,00

ESB22S		RUESR01	Græsted	S	0,53	0,28	0,15
ESR01F	OBESR02	OUESR02	Græsted	F	18,73	0,28	5,18
ESR02S		RUESR02	Græsted	S	1,53	0,20	0,31
ESR03F	OBESR03	OUESR03	Græsted	F	1,19	0,26	0,31
ESR04F	OBESR04	OUESR04	Græsted	F	1,01	0,22	0,22
ESR05F	OBESR05	OUESR05	Græsted	F	1,30	0,17	0,23
GIL01F	OBGIL10	OUGIL10	Gilleleje	F	7,56	0,49	3,67
GIL02S		RUGIL03	Gilleleje	S	0,78	0,77	0,59
GIL03S		RUGIL02	Gilleleje	S	0,38	0,68	0,26
GIL04S		RUGIL07	Gilleleje	S	3,31	0,48	1,58
GIL05F	OBGIL10	OUGIL10	Gilleleje	F	11,03	0,37	4,09
GIL06F	OBGIL10	OUGIL10	Gilleleje	F	15,84	0,30	4,75
GIL07F	OBGIL01	OUGIL01	Gilleleje	F	8,46	0,29	2,46
GIL08S		RUGIL01	Gilleleje	S	3,08	0,55	1,69
GIL09S		RUGIL01	Gilleleje	S	24,35	0,27	6,54
GIL10S		RUGIL01	Gilleleje	S	3,49	0,28	0,98
GIL11SN		OUGIL01	Gilleleje	SN	2,06	0,00	0,00
GIL12SN		OUGIL01	Gilleleje	SN	12,34	0,00	0,00
GIL13SN		OUGIL01	Gilleleje	SN	16,27	0,00	0,00
GIL14S		RUGIL01	Gilleleje	S	0,10	0,22	0,02
GIL15F	OBGIL11	OUGIL11	Gilleleje	F	2,72	0,12	0,32
GIL16SN		OUGIL01	Gilleleje	SN	0,12	0,00	0,00
GIL17F	OBGIL05	OUGIL05	Gilleleje	F	7,61	0,16	1,19
GIL20S		RUGIL18	Gilleleje	S	6,40	0,30	1,91
GIL21S		RUGIL17	Gilleleje	S	6,34	0,26	1,66
GIL22S		RUGIL16	Gilleleje	S	16,06	0,33	5,33
GIL23S		RUGIL15	Gilleleje	S	2,62	0,05	0,14
GIL25S		RUGIL15	Gilleleje	S	41,81	0,27	11,20
GIL27S		RUGIL14	Gilleleje	S	42,68	0,22	9,50
GIL28SN		OUGIL15	Gilleleje	SN	110,84	0,00	0,00
GIL29S		RUGIL01	Gilleleje	S	14,11	0,08	1,14
GIL42F	OBGIL06	OUGIL06	Gilleleje	F	2,59	0,23	0,59
GIL43F	OBGIL09	OUGIL09	Gilleleje	F	1,27	0,72	0,92
GIL55F	OBGIL01	OUGIL01	Gilleleje	F	68,33	0,24	16,35
GIL63F	OBGIL01	OUGIL01	Gilleleje	F	56,76	0,26	14,95
GIL66S		RUGIL13	Gilleleje	S	31,28	0,28	8,67
GIL67F	OBGIL15	OUGIL15	Gilleleje	F	2,84	0,18	0,50
GIL70F	OBGIL15	UDGIL15	Gilleleje	F	4,95	0,20	0,99
GRS01S		RUGRS05	Græsted	S	0,20	0,39	0,08
GRS02F	OBGRS02	OUGRS02	Græsted	F	1,77	0,25	0,45
GRS03S		RUGRS01	Græsted	S	12,15	0,26	3,21
GRS04S		RUGRS09	Græsted	S	13,08	0,05	0,64
GRS05S		RUGRS01	Græsted	S	1,12	0,39	0,44
GRS06S		RUGRS02	Græsted	S	1,82	0,33	0,60
GRS07S		RUGRS09	Græsted	S	3,73	0,32	1,18
GRS08S		OUGRS03	Græsted	S	3,31	0,34	1,12
GRS09S		RUGRS02	Græsted	S	8,00	0,26	2,09
GRS10S		RUGRS06	Græsted	S	8,30	0,30	2,49
GRS11S		RUGRS05	Græsted	S	12,11	0,25	3,02
GRS12S		RUGRS03	Græsted	S	16,72	0,22	3,70
GRS13S		RUGRS09	Græsted	S	20,63	0,09	1,93
GRS14S		RUGRS05	Græsted	S	1,90	0,04	0,07
GRS15S		RUGRS09	Græsted	S	6,41	0,07	0,45
GRS16SN		OUGRS09	Græsted	SN	2,65	0,00	0,00
GRS17F	OBGRS01	OUGRS01	Græsted	F	21,07	0,36	7,49
GRS18F	OBGRS08	OUGRS08	Græsted	F	2,75	0,18	0,49
GRS19S		RUGRS02	Græsted	S	0,91	0,22	0,20
GRS20S		RUGRS20	Græsted	S	11,89	0,20	2,35
GRS21SN		OUGRS03	Græsted	SN	0,71	0,00	0,00
GRS22S		RUGRS02	Græsted	S	0,92	0,57	0,53
GRS23SN		OUGRS02	Græsted	SN	1,21	0,00	0,00
GRS25F	OBGRS03	OUGRS03	Græsted	F	42,98	0,33	14,16

GRS28F	OBGRS09	OUGRS09	Græsted	F	14,71	0,28	4,09
GRS30R		RUGRS06	-	O	0,24	0,70	0,17
GRS31S		RUGRS07	Græsted	S	0,41	0,39	0,16
GRS32S		RUGRS05	Græsted	S	0,67	0,62	0,42
GRS34R		RUGRS04	-	O	6,99	0,38	2,66
GRS35SN		OUGRS03	Græsted	SN	0,42	0,00	0,00
GRS36SN		OUGRS01	Græsted	SN	0,81	0,00	0,00
GRS37SN		OUGRS03	Græsted	SN	2,67	0,00	0,00
HEL01F	OBHEL03	OBHEL03	Helsingø	F	12,72	0,40	5,14
HEL04S		RUHEL32	Helsingø	S	1,00	0,00	0,00
HEL05F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	3,18	0,29	0,91
HEL06S		RUHEL18	Helsingø	S	5,84	0,29	1,70
HEL07S		RUHEL09	Helsingø	S	26,79	0,30	7,98
HEL08S		RUHEL09	Helsingø	S	12,34	0,23	2,89
HEL09S		RUHEL17	Helsingø	S	9,97	0,35	3,45
HEL10F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	4,78	0,26	1,34
HEL11SN		OUHEL03	Helsingø	SN	21,04	0,00	0,00
HEL12S		RUHEL01	Helsingø	S	30,38	0,27	8,31
HEL13S		RUHEL02	Helsingø	S	8,71	0,54	4,73
HEL14S		RUHEL03	Helsingø	S	30,61	0,22	6,86
HEL15S		RUHEL04	Helsingø	S	5,82	0,15	0,85
HEL16S		RUHEL05	Helsingø	S	3,88	0,13	0,51
HEL17S		RUHEL06	Helsingø	S	1,53	0,25	0,39
HEL18S		RUHEL07	Helsingø	S	1,58	0,26	0,41
HEL19S		RUHEL08	Helsingø	S	31,35	0,30	9,55
HEL20S		RUHEL22	Helsingø	S	1,20	0,29	0,35
HEL21S		RUHEL14	Helsingø	S	2,63	0,27	0,72
HEL22S		RUHEL14	Helsingø	S	12,06	0,40	4,83
HEL23S		RUHEL20	Helsingø	S	1,71	0,47	0,80
HEL24S		RUHEL21	Helsingø	S	13,03	0,67	8,67
HEL25F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	0,97	0,33	0,32
HEL26S		RUHEL23	Helsingø	S	4,86	0,32	1,55
HEL27S		RUHEL11	Helsingø	S	3,75	0,28	1,04
HEL28S		RUHEL23	Helsingø	S	0,59	0,12	0,07
HEL29F	OBHEL11	OUHEL11	Helsingø	F	8,49	0,19	1,62
HEL30S		RUHEL20	Helsingø	S	13,47	0,23	3,07
HEL31S		RUHEL16	Helsingø	S	66,13	0,25	16,53
HEL32S		RUHEL19	Helsingø	S	13,94	0,28	3,97
HEL33F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	5,70	0,25	1,40
HEL34S		RUHEL35	Helsingø	S	19,00	0,36	6,90
HEL35S		RUHEL16	Helsingø	S	4,89	0,19	0,92
HEL37F	OBHEL13	OUHEL13	Helsingø	F	7,70	0,18	1,35
HEL39SN		OUHEL21	Helsingø	SN	10,08	0,00	0,00
HEL40F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	44,09	0,32	14,15
HEL41S		RUHEL33	Helsingø	S	14,26	0,24	3,39
HEL42F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	0,98	0,33	0,33
HEL43S		RUHEL18	Helsingø	S	9,72	0,64	6,23
HEL44F	OBHEL21	OUHEL21	Helsingø	F	25,83	0,32	8,37
HEL45F	OBHEL01	OUHEL01	Helsingø	F	1,97	0,64	1,26
HEL51SN		OUHEL03	Helsingø	SN	2,41	0,00	0,00
HEL52S		RUHEL32	Helsingø	S	1,69	0,30	0,51
HEL53S		RUHEL25	Helsingø	S	1,31	0,33	0,44
HEL54S		RUHEL26	Helsingø	S	1,16	0,35	0,40
HEL55S		RUHEL29	Helsingø	S	1,29	0,33	0,43
HEL56S		RUHEL31	Helsingø	S	2,00	0,23	0,47
HEL57S		RUHEL27	Helsingø	S	4,26	0,32	1,36
HEL58S		RUHEL28	Helsingø	S	0,92	0,25	0,23
HEL59S		RUHEL30	Helsingø	S	2,18	0,28	0,62
HEL60S		RUHEL15	Helsingø	S	0,53	0,32	0,17
HEL61SN		OUHEL21	Helsingø	SN	3,97	0,00	0,00
HEL62SN		RUHEL34	Helsingø	S	22,60	0,09	2,00
KAG01F	OBKAG01	OUKAG01	Helsingø	F	20,62	0,19	4,00

KAG02F	OBKAG01	OUKAG01	Helsinge	F	18,87	0,10	1,87
KAG03S		RUKAG01	Helsinge	S	4,15	0,13	0,55
KAG04SN		OUKAG01	Helsinge	SN	6,93	0,00	0,00
KAG05SN		OUKAG01	Helsinge	SN	0,47	0,00	0,00
MRM01SN		OUKAG01	Helsinge	SN	30,77	0,00	0,00
MRM02F	OBMRM02	OUMRM02	Helsinge	F	7,95	0,32	2,55
MRM03SN		OUKAG01	Helsinge	SN	7,58	0,00	0,00
MRM10F	OBMRM10	OUMRM10	Helsinge	F	4,72	0,37	1,77
MRM11SN		OUMRM10	Helsinge	SN	0,46	0,00	0,00
MRM12SN		OUMRM10	Helsinge	SN	5,23	0,00	0,00
MRM13SN		OUMRM10	Helsinge	SN	2,13	0,00	0,00
MRM14SN		OUMRM10	Helsinge	SN	3,11	0,00	0,00
MUK01SN		URGIL01	Gilleleje	SN	171,99	0,00	0,00
MUK02S		RUDRM13	Gilleleje	S	1,26	0,63	0,80
RAM01F	OBGRAM01	OURAM01	Helsinge	F	60,61	0,26	16,05
RAM02F	OBGRAM01	OURAM01	Helsinge	F	0,34	0,14	0,05
RAM03F	OBGRAM03	OURAM03	Helsinge	F	16,05	0,20	3,20
RAM04F	OBGRAM04	OURAM04	Helsinge	F	14,47	0,29	4,17
RAM05SN		OURAM01	Helsinge	SN	10,71	0,00	0,00
RAM06S		OURAM04	Helsinge	S	0,72	0,80	0,58
RAM07F	OBGRAM02	OURAM02	Helsinge	F	4,48	0,23	1,04
RAM10F	OBGRAM10	OURAM10	Helsinge	F	18,95	0,20	3,72
RGL01SN		URUDH01	Udsholt	SN	28,61	0,00	0,00
RGL02SN		URUDH01	Udsholt	SN	27,02	0,00	0,00
RGL03SN		URUDH01	Udsholt	SN	10,28	0,00	0,00
RGL04SN		URUDH01	Udsholt	SN	1,27	0,00	0,00
RGL05SN		URUDH01	Udsholt	SN	3,42	0,00	0,00
RGL06SN		URUDH01	Udsholt	SN	1,40	0,00	0,00
SAN01SN		OURAM10	Helsinge	SN	289,54	0,00	0,00
SKR01F	OBKR01	OUSKR01	Helsinge	F	69,51	0,12	8,38
SKR02SN		OUSKR01	Helsinge	SN	10,16	0,00	0,00
SKR03S		RUSKR01	Helsinge	S	8,62	0,29	2,46
SMI01S		RUSMI01	Smistrup	S	7,26	0,22	1,57
SMI02S		RUSMI02	Smistrup	S	11,70	0,22	2,57
SMI03R		PRIVAT-RUSMI501	-	O	1,41	0,51	0,71
SMI03SN		URSMI01	Smistrup	SN	424,82	0,00	0,00
SMI04R		RUSMI02	-	O	2,05	0,50	1,03
SMI04SN		URSMI01	Smistrup	SN	11,69	0,00	0,00
SOB01SN		OUSOB01	Gilleleje	SN	1,37	0,00	0,00
SOB02SN		OUSOB01	Gilleleje	SN	10,38	0,00	0,00
SOB05F	OB SOB01	OUSOB01	Gilleleje	F	15,18	0,22	3,39
SOB06SN		OUSOB01	Gilleleje	SN	1,09	0,00	0,00
SOB10S		RUSOB10	Gilleleje	S	4,41	0,24	1,06
STO01SN		URSTO01	Stokkebro	SN	319,02	0,00	0,00
STO02SN		URSTO01	Stokkebro	SN	4,33	0,00	0,00
STO02SN		URSTO01	Stokkebro	SN	0,66	0,00	0,00
STO03SN		URSTO01	Stokkebro	SN	0,25	0,00	0,00
TIS01F	OBTIS05	OUTIS05	Tisvilde	F	18,18	0,21	3,90
TIS02F	OBTIS06	OUTIS06	Tisvilde	F	2,21	0,33	0,74
TIS03S		RUTIS04	Tisvilde	S	29,55	0,25	7,47
TIS04S		RUTIS02	Tisvilde	S	0,85	0,47	0,40
TIS05S		RUTIS01	Tisvilde	S	11,72	0,28	3,34
TIS06SN		OUTIS05	Tisvilde	SN	3,72	0,00	0,00
TIS07SN		OUTIS06	Tisvilde	SN	43,84	0,00	0,00
TIS08S		RUTIS03	Tisvilde	S	2,35	0,28	0,66
TIS09SN		OUTIS06	Tisvilde	SN	119,48	0,00	0,00
TIS10S		RUTIS10	Tisvilde	S	0,53	0,39	0,21
TIS11S		RUTIS08	Tisvilde	S	1,59	0,27	0,44
TIS12S		RUTIS09	Tisvilde	S	0,45	0,29	0,13
TIS13S		RUTIS06	Tisvilde	S	0,81	0,47	0,38
TIS14S		RUTIS05	Tisvilde	S	0,93	0,45	0,42
TIS15S		RUTIS07	Tisvilde	S	0,17	0,68	0,12

TIS16SN		OUTIS06	Tisvilde	SN	334,39	0,00	0,00
TIS17SN		OUTIS06	Tisvilde	SN	1,98	0,00	0,00
TIS18F	OBTIS06	OUTIS06	Tisvilde	F	1,06	0,50	0,53
UDH01SN		URUDH01	Udsholt	SN	6,41	0,00	0,00
UDH02R		RUUDH01	-	O	1,14	0,53	0,60
UDH02SN		URUDH01	Udsholt	SN	300,87	0,00	0,00
UDH03R		RUUDH02	-	O	0,24	0,66	0,16
UDH04R		PRIVAT-RUUDH510	-	O	0,92	0,49	0,45
UDH05R		PRIVAT-RUUDH513	-	O	1,92	0,38	0,73
UDH06R		PRIVAT-RUUDH518	-	O	6,04	0,52	3,15
VAL01F	OBVAL01	OUVAL01	Vejby	F	5,23	0,17	0,90
VAL02SN		OUVEJ01	Vejby	SN	10,76	0,00	0,00
VAL03SN		URSTO01	Stokkebro	SN	2,91	0,00	0,00
VAL10F	OBVAL10	OUVAL10	Vejby	F	10,02	0,20	1,98
VAL11SN		OUVAL10	Vejby	SN	0,77	0,00	0,00
VAL20SN		OUVAL10	Vejby	SN	2,35	0,00	0,00
VEJ01F	OBVEJ01	OUVEJ01	Vejby	F	65,20	0,29	18,64
VEJ01R		OUVEJ01	Vejby	F	0,85	1,00	0,85
VEJ02SN		OUVEJ01	Vejby	SN	2,50	0,00	0,00
VEJ09S		RUVEJ01	Vejby	S	0,16	0,49	0,08
VEJ10F	OBVEJ10	OUVEJ10	Vejby	F	26,74	0,14	3,62
VST01SN		OUTIS06	Tisvilde	SN	119,79	0,00	0,00

Bilag 2 renseanlæg

Udledte årlige vand- og stofmængder fra renseanlæg (2020 målinger)

Renseanlæg	RL-navn	Udløb fra renseanlæg	Overløb (OB)	Overløbsudløb (OU)	Vand (m ³ /år)	COD (kg/år)	BI 5 (kg/år)	Total-N (kg/år)	Total-P (kg/år)
Gilleleje Renseanlæg	RLGIL01	URGIL01	OBGIL15	OUGIL15	957552	23041	1662	2893	465
Græsted Renseanlæg	RLGRS01	URGRS01	OBGRS03	OUGRS03	602028	13843	1360	2329	226
Helsingør Renseanlæg	RLHEL01	URHEL01	OBHEL21	OUHEL21	1772263	39257	3063	8964	362
Stokkebro Renseanlæg	RLSTO01	URSTO01			402850	10680	807	3375	379
Tisvilde Renseanlæg	RLTIS01	URTIS01	OBTIS06	OUTIS06	557710	11561	1364	2386	111
Udsholt Renseanlæg	RLUDH01	URUDH01			523258	15066	1305	1355	240
Vejby Renseanlæg	RLVEJ01	URVEJ01	OBVEJ01	OUVEJ01	259651	4071	446	1130	44

Bilag 3 regnvandsudløb (RU)

Regnvandsudløb (RU)	Kloaktype	Ejerskab	Bassin	Bassin volumen (m ³)	Afløbskapacitet (l/s)	Delopland	Årlige aflastede vand- og stofmængder				
							Udløb (m ³ /år)	COD (kg/år)	BI5 (kg/år)	Total-N (kg/år)	Total-P (kg/år)
PRIVAT-RUSMI50	Regnvand	Privat				75 SMI03R	3527	35	18	5,3	1,8
PRIVAT-RUUDH51	Regnvand	Privat				40 UDHO4R	2229	22	11	3,3	1,1
PRIVAT-RUUDH52	Regnvand	Privat				37 UDHO5R	3599	36	18	5,4	1,8
PRIVAT-RUUDH53	Regnvand	Privat				45 UDHO6R	15574	156	78	23,4	7,8
RUALM01	Regnvand	Gribvand				44 ALMO4R	1747	18	9	2,6	0,9
RUALM02	Regnvand	Gribvand				52 ALMO1R m.fl.	2417	24	12	3,6	1,2
RUANN01	Regnvand	Gribvand				ANN17R	583	6	3	0,9	0,3
RUANN13	Regnvand	Gribvand	BRANN13	100		17 ANN15R	4421	44	22	6,6	2,2
RUBLS01	Regnvand	Gribvand	BRBLS01	950		68 BLS02R	15511	155	78	23,3	7,8
RUBLS02	Regnvand	Gribvand				3580 BLS07R	23878	239	119	35,8	11,9
RUBLS03	Regnvand	Gribvand	BRBLS03 m.fl. (BRBLS02)	1750		313 BLS04R m.fl.	30045	301	150	45,1	15,0
RUBLS04	Regnvand	Gribvand				35 BLS10R	3011	30	15	4,5	1,5
RUDRM01	Regnvand	Gribvand				370 DRM02R	2895	29	15	4,3	1,4
RUDRM02	Regnvand	Gribvand	BRDRM02	500		51 DRM05R	5348	54	27	8,0	2,7
RUDRM12	Regnvand	Gribvand				53 DRM09R	1282	13	6	1,9	0,6
RUDRM13	Regnvand	Gribvand				37 MUK02R	3952	40	20	5,9	2,0
RUESB10	Regnvand	Gribvand	BRESB10	600		46 ESB10R	3515	35	18	5,3	1,8
RUESB11	Regnvand	Gribvand				196 ESB11R	8654	87	43	13,0	4,3
RUESR01	Regnvand	Gribvand				95 ESB22R	733	7	4	1,1	0,4
RUESR02	Regnvand	Gribvand	BRESR02	400		20 ESR02R	1532	15	8	2,3	0,8
RUGIL01	Regnvand	Gribvand	BRGIL01	2150		16 GIL10R m.fl.	51344	513	257	77,0	25,7
RUGIL02	Regnvand	Gribvand				248 GIL03R	1268	13	6	1,9	0,6
RUGIL03	Regnvand	Gribvand				376 GIL02R	2940	29	15	4,4	1,5
RUGIL07	Regnvand	Gribvand				237 GIL04R	7837	78	39	11,8	3,9
RUGIL13	Regnvand	Gribvand	BRGIL13 m.fl. (BRGIL11, BRGIL12)	6520		6 GIL66R	42768	428	214	64,2	21,4
RUGIL14	Regnvand	Gribvand	BRGIL14	200		44 GIL27R	47011	470	235	70,5	23,5
RUGIL15	Regnvand	Gribvand	BRGIL15	1050		64 GIL25R m.fl.	55990	560	280	84,0	28,0
RUGIL16	Regnvand	Gribvand	BRGIL16	100		160 GIL22R	26378	264	132	39,6	13,2
RUGIL17	Regnvand	Gribvand	BRGIL17	100		62 GIL21R	8192	82	41	12,3	4,1
RUGIL18	Regnvand	Gribvand	BRGIL18	700		135 GIL20R	9458	95	47	14,2	4,7
RUGRS01	Regnvand	Gribvand	BRGRS01	550		21 GRS05R m.fl.	18050	181	90	27,1	9,0
RUGRS02	Regnvand	Gribvand	BRGRS10	182		1575 GRS06R m.fl.	16908	169	85	25,4	8,5
RUGRS03	Regnvand	Gribvand	BRGRS03	2150		17 GRS12R	18307	183	92	27,5	9,2
RUGRS04	Regnvand	Gribvand	BRGRS04	450		630 GRS34R	13158	132	66	19,7	6,6
RUGRS05	Regnvand	Gribvand	BRGRS05	833		170 GRS11R m.fl.	17734	177	89	26,6	8,9
RUGRS06	Regnvand	Gribvand				73 GRS10R m.fl.	13131	131	66	19,7	6,6
RUGRS07	Regnvand	Gribvand				700 GRS31R	791	8	4	1,2	0,4
RUGRS09	Regnvand	Gribvand	BRGRS09	1000		14 GRS07R m.fl.	20797	208	104	31,2	10,4
RUGRS20	Regnvand	Gribvand				206 GRS20R	11611	116	58	17,4	5,8
RUHEL01	Regnvand	Gribvand	BRHEL01	13850		230 HEL12R	41159	412	206	61,7	20,6
RUHEL02	Regnvand	Gribvand	BRHEL02	2000		8 HEL13R	23406	234	117	35,1	11,7
RUHEL03	Regnvand	Gribvand				96 HEL14R	33942	339	170	50,9	17,0
RUHEL04	Regnvand	Gribvand				44 HEL15R	4189	42	21	6,3	2,1
RUHEL05	Regnvand	Gribvand				111 HEL16R	2501	25	13	3,8	1,3
RUHEL06	Regnvand	Gribvand				70 HEL17R	1931	19	10	2,9	1,0
RUHEL07	Regnvand	Gribvand				62 HEL18R	2027	20	10	3,0	1,0
RUHEL08	Regnvand	Gribvand				940 HEL19R	47292	473	237	70,9	23,6
RUHEL09	Regnvand	Gribvand	BRHEL09 m.fl. (BRHEL12)	1400		600 HEL07R m.fl.	53801	538	269	80,7	26,9
RUHEL11	Regnvand	Gribvand	BRHEL11 m.fl. (BRHEL10)	580		33 HEL27R	5124	51	26	7,7	2,6
RUHEL14	Regnvand	Gribvand	BRHEL14	3193		152 HEL21R	3548	36	18	5,3	1,8
RUHEL15	Regnvand	Gribvand				1100 HEL60R	838	8	4	1,3	0,4
RUHEL16	Regnvand	Gribvand	BRHEL16 m.fl. (BRHEL17)	1750		465 HEL31R m.fl.	86456	865	432	129,7	43,2
RUHEL17	Regnvand	Gribvand				310 HEL09R	17073	171	85	25,6	8,5
RUHEL18	Regnvand	Gribvand	BRHEL18 m.fl. (BRHEL13)	1400		180 HEL06R m.fl.	45129	451	226	67,7	22,6
RUHEL19	Regnvand	Gribvand	BRHEL20 m.fl. (BRHEL19)	1500		5 HEL32R	19638	196	98	29,5	9,8

RUHEL20	Regnvand	Gribvand		-		190	HEL23R m.fl.	19163	192	96	28,7	9,6
RUHEL21	Regnvand	Gribvand		-		1760	HEL24R	42914	429	215	64,4	21,5
RUHEL22	Regnvand	Gribvand		-		45	HEL20R	1709	17	9	2,6	0,9
RUHEL23	Regnvand	Gribvand	BRHEL23		950	40	HEL28R m.fl.	8022	80	40	12,0	4,0
RUHEL25	Regnvand	Gribvand		-		42	HEL53R	2163	22	11	3,2	1,1
RUHEL26	Regnvand	Gribvand		-		190	HEL54R	1995	20	10	3,0	1,0
RUHEL27	Regnvand	Gribvand		-		45	HEL57R	6748	68	34	10,1	3,4
RUHEL28	Regnvand	Gribvand		-		120	HEL58R	1156	12	6	1,7	0,6
RUHEL29	Regnvand	Gribvand		-		80	HEL55R	2109	21	11	3,2	1,1
RUHEL30	Regnvand	Gribvand		-		250	HEL59R	3049	31	15	4,6	1,5
RUHEL31	Regnvand	Gribvand		-		110	HEL56R	2303	23	12	3,5	1,2
RUHEL32	Regnvand	Gribvand		-		43	HEL04R	2544	25	13	3,8	1,3
RUHEL33	Regnvand	Gribvand	BRHEL24		500	170	HEL41R	16771	168	84	25,2	8,4
RUHEL34	Regnvand	Gribvand	BRHEL34			15	HEL62S	12000	300	120	29,9	7,5
RUHEL35	Regnvand	Gribvand	BRHEL35		4300	19	HEL34S	41400	1035	414	103,0	26,0
RUKAG01	Regnvand	Gribvand		-		94	KAG03R	2741	27	14	4,1	1,4
RUSKR01	Regnvand	Gribvand	BRSKR02		100	18	SKR03R	12185	122	61	18,3	6,1
RUSMI01	Regnvand	Gribvand		-		12	SMI01R	7784	78	39	11,7	3,9
RUSMI02	Regnvand	Gribvand		-		100	SMI02R	17799	178	89	26,7	8,9
RUSOB10	Regnvand	Gribvand		-		107	SOB10R	5250	53	26	7,9	2,6
RUTIS01	Regnvand	Gribvand		-		400	TIS05R	16517	165	83	24,8	8,3
RUTIS02	Regnvand	Gribvand		-		52	TIS04R	1970	20	10	3,0	1,0
RUTIS03	Regnvand	Gribvand		-		160	TIS08R	3262	33	16	4,9	1,6
RUTIS04	Regnvand	Gribvand		-		1225	TIS03R	36948	370	185	55,4	18,5
RUTIS05	Regnvand	Gribvand		-		30	TIS14R	2078	21	10	3,1	1,0
RUTIS06	Regnvand	Gribvand		-		48	TIS13R	1872	19	9	2,8	0,9
RUTIS07	Regnvand	Gribvand		-		37	TIS15R	582	6	3	0,9	0,3
RUTIS08	Regnvand	Gribvand		-		170	TIS11R	2160	22	11	3,2	1,1
RUTIS09	Regnvand	Gribvand		-		66	TIS12R	650	7	3	1,0	0,3
RUTIS10	Regnvand	Gribvand		-		52	TIS10R	1029	10	5	1,5	0,5
RUUDH01	Regnvand	Gribvand		-		105	UDH02R	2982	30	15	4,5	1,5
RUUDH02	Regnvand	Gribvand		-		42	UDH03R	782	8	4	1,2	0,4
RUVEJ01	Regnvand	Gribvand		-		170	VEJ09R	388	4	2	0,6	0,2

Bilag 4 overløbsu (OU)

Overløbsudløb (OU)	Overløb (OB)	Ejerskab	Bassin	Kaldenavn	Aflastede mængder 2020					Recipient	
					m ³ /år	n (antal/år)	COD (kg/år)	BI 5 (kg/år)	Total-N (kg/år)		Total-P (kg/år)
OUHEL01	OBHEL01	Gribvand		Helsinge Station	0		0	0	0	0	Ammendrup A
OUHEL13	OBHEL13	Gribvand	BFHEL13	Spidsbjerg	1669	29	117	42	17	4	Ammendrup A
OUHEL21	OBHEL21	Gribvand	BFHEL21, BFHEL20	Helsinge Renseanlæg	0	0	0	0	0	0	Ammendrup A
OUANN10	OBANN10	Gribvand	BFANN10	Storskoven	145	3	10	4	1	0	Arresø
OUANN11	OBANN11	Gribvand	BFANN11	Koglevej	122	1	9	3	1	0	Arresø
OUANN12	OBANN12	Gribvand	BFANN12	Annisse Nord rens gml	6908	10	484	173	69	17	Arresø
OUANN13	OBANN13	Gribvand		Holmevej	4922	65	345	123	49	12	Arresø
OUANS01	OBANS01	Gribvand	BFANS01	Søstræde-Annisse	964	5	67	24	10	2	Arresø
OUANS10	OBANS10	Gribvand	BFANS10	Huseby	803	23	56	20	8	2	Arresø
OUKAG01	OBKAG01	Gribvand	BFKAG01	Kagerup rens	416	1	29	10	4	1	Arresø
OUMRM02	OBMRM02	Gribvand	BFMRM02	Ejstrup	2007	25	140	50	20	5	Arresø
OUMRM10	OBMRM10	Gribvand	BFMRM10	Marum by	923	22	65	23	9	2	Arresø
OURAM01	OBRAM01	Gribvand	BFRAM01	Sørogvej 53	34050	41	2384	851	341	85	Arresø
OURAM02	OBRAM02	Gribvand	BFRAM02	Hyttøgårdsvej	226	9	16	6	2	1	Arresø
OURAM03	OBRAM03	Gribvand	BFRAM03	Sørogvej 18	1538	13	108	38	15	4	Arresø
OURAM04	OBRAM04	Gribvand	BFRAM04	Ramløse vest	1413	6	99	35	14	4	Arresø
OURAM10	OBRAM10	Gribvand	BFRAM10	Lundebjerg	1102	6	77	28	11	3	Arresø
OUSKR01	OBSCR01	Gribvand	BFSKR01	Skærød mose	1963	6	137	49	20	5	Arresø
OUTIS05	OBTIS05	Gribvand	BFTIS05	Bymosen	758	5	53	19	8	2	Arresø
OUTIS06	OBTIS06	Gribvand	BFTIS06	Tisvilde rensanlæg	2	1	0	0	0	0	Arresø
OUVEJ01	OBVEJ01	Gribvand	BFVEJ01	Vejby rensanlæg	11341	25	794	284	113	28	Arresø
OUVEJ10	OBVEJ10	Gribvand	BFVEJ10	Ørby	1716	13	120	43	17	4	Arresø
OUESB01	OBESB01	Gribvand	BFESB01, BFESB03	Sygehusvej	1633	1	114	41	16	4	Søborg Kanal
OUESB02	OBESB02	Gribvand		Stubmarken 29	3424	62	240	86	34	9	Esrum A
OUESR01	OBESR01	Gribvand	BFESR01	Tingbakken 1	2290	19	160	57	23	6	Esrum A
OUESR02	OBESR02	Gribvand	BFESR02	Alykkevej	2405	19	168	60	24	6	Esrum A
OUESR03	OBESR03	Gribvand		Rishavevej	47	5	3	1	0	0	Esrum A
OUESR04	OBESR04	Gribvand		Rishave Park	11	2	1	0	0	0	Esrum A
OUESR05	OBESR05	Gribvand		Munkevej	2299	19	161	57	23	6	Esrum A
OUBLS01	OBLS01	Gribvand	BFBSL01	Helsingevej Netto	0	0	0	0	0	0	Højbro A
OUHEL03	OBHEL03	Gribvand	BFHEL03	Kongensgavevej	0	0	0	0	0	0	Højbro A
OUHEL11	OBHEL11	Gribvand	BFHEL11	Nejlinge	421	6	29	11	4	1	Højbro A
OUVAL01	OBVAL01	Gribvand	BFVAL01	Mønge	237	6	17	6	2	1	Højbro A
OUVAL10	OBVAL10	Gribvand	BFVAL10	Valby	767	9	54	19	8	2	Højbro A
OUGIL01	OBGIL01	Gribvand	BFGIL01, BFGIL05	Langdraget	9726	6	681	243	97	24	Kattegat
OUGIL05	OBGIL05	Gribvand		Nordre Strandvej	282	13	20	7	3	1	Kattegat
OUGIL06	OBGIL06	Gribvand		A.W.Holms Vej	98	7	7	2	1	0	Kattegat
OUGIL09	OBGIL09	Gribvand		Clausensvej	246	13	17	6	2	1	Kattegat
OUGIL10	OBGIL10	Gribvand	BFGIL10	Stejlepladsen	6376	8	446	159	64	16	Kattegat
OUGIL11	OBGIL11	Gribvand		Glahnsvej	11	1	1	0	0	0	Kattegat
OUGIL15	OBGIL15	Gribvand		Gilleleje rens	0	0	0	0	0	0	Kattegat
OUDRM01	OBDRM01	Gribvand	BFDRM01	Ved Villingebæk Strandvej 587	0	0	0	0	0	0	Pandehave A
OUDRM12	OBDRM12	Gribvand	BFDRM12	Ved Mølle dalen 10	772	6	54	19	8	2	Pandehave A
OUGRS01	OBGRS01	Gribvand	BFGRS01	Nordkilddegård	319	1	22	8	3	1	Søborg Kanal
OUGRS02	OBGRS02	Gribvand		Holtvej	123	12	9	3	1	0	Søborg Kanal
OUGRS03	OBGRS03	Gribvand	BFGRS03	Græsted rensanlæg	3611	6	253	90	36	9	Søborg Kanal
OUGRS08	OBGRS08	Gribvand		Tulstrupvej	2144	6	150	54	21	5	Søborg Kanal
OUGRS09	OBGRS09	Gribvand	BFGRS09	Dønnevældevej	0	0	0	0	0	0	Søborg Kanal
OUSOB01	OB SOB01	Gribvand	BFSOB01	Søborggårdsvej 5	1286	7	90	32	13	3	Søborg Kanal

**AFTALE OM ETABLERING OG OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆG UD-
FØRT SOM PRIVAT BYGGEMODNING**

MELLEM GRIBVAND SPILDEVAND A/S

OG [INDSÆT NAVN PÅ BYGGEMODNER]

c:\users\local_mhein\inetcache\content.outlook\zegxkr2j\generel byggemodningsaftale (spildevand).docx /

Horten Advokatpartnerselskab
CVR 33775229

INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	BAGGRUND OG FORMÅL	4
2.	PROJEKTERING OG TENISKE KRAV TIL ANLÆGGET	5
3.	PRISSÆTNING AF SPILDEVANDSANLÆGGET.....	6
4.	EKSTRAARBEJDER	FEJL! BOGMÆRKE ER IKKE DEFINERET.
5.	ETABLERING	7
6.	TILSYN	7
7.	TV-INSPEKTION OG AFLEVERINGSFORRETNING.....	7
8.	OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆGGET	8
9.	BYGHERRENS INDESTÅELSE FOR MANGLER.....	9
10.	ØKONOMI	9
11.	SIKKERHEDSSTILLELSE FOR BETALING AF TILSLUTNINGSBIDRAG.....	9
12.	SIKKERHEDSSTILLELSE FOR SPILDEVANDSANLÆGGET	10
13.	TVISTER.....	10
14.	UNDERSKRIFTER	11

BILAG

- Bilag 1 Matrikelforhold
- Bilag 2 Projektplan for Spildevandsanlægget
- Bilag 3 Krav til Spildevandsanlægget
- Bilag 4 Krav til tilbud på etablering af Spildevandsanlægget
- Bilag 5 Deklarationstekst

AFTALE OM ETABLERING OG OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆG UDFØRT SOM PRIVAT BYGGEMODNING

MELLEM **[indsæt navn på Bygherren]**
(CVR nr. [Kontraktpart 1's CVR-nr.])
[Bygherrens adresse]
[Bygherrens postnr./by]

("Bygherren")

OG Gribvand Spildevand A/S
(CVR nr. 32749054)
Holtvej 18c
3230 Græsted

("GVS")

(begge tilsammen benævnt "**Parterne**" og hver for sig en "**Part**")

1. BAGGRUND OG FORMÅL

- 1.1 Baggrunden for indgåelsen af denne aftale (herefter: "Aftalen") er, at der med vedtagelsen af Lokalplan **[lokalplannummer og navn]** er givet mulighed for etablering af **[Eksempel: "boligbebyggelse" eller "blandet bolig- og erhvervsbebyggelse"]** indenfor lokalplanområdet herunder på ejendomme ejet af Bygherren. I forbindelse med udviklingen af området ønsker Bygherren at indgå aftale med GVS om Bygherrens etablering og efterfølgende overdragelse af spildevandsanlæg til GVS (herefter: "Spildevandsanlægget").
- 1.2 Aftalen har til formål at danne grundlag for GVS' overtagelse af Spildevandsanlægget efter Bygherrens etablering heraf.
- 1.3 Aftalen omfatter ejendommene **[indsæt matrikelnumre]**, som afgrænset på godkendt udstykningsplan af **[dato]**, der vedlægges som **bilag 1** (herefter: "Området"). Alle matrikler i Området ejes ved indgåelsen af Aftalen af Bygherren.
- 1.4 Eksisterende ledninger i Området, herunder eksisterende ledninger der omlægges, er ikke omfattet af Aftalen.
- 1.5 Spildevandsanlægget, der etableres i Området i henhold til Aftalen, er i skitseform angivet på **bilag 2**. Der er tale om principkitser udarbejdet af Bygherren, som detaljeres i forbindelse med det videre projekteringsarbejde.

1.6 Spildevandsanlægget etableres af Bygherren som et privat spildevandsanlæg efter lovbekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber mv. med senere ændringer. Aftalen er indgået i overensstemmelse med Betalingsvedtægt for Gribvand Spildevand A/S.

2. PROJEKTERING OG TENISKE KRAV TIL ANLÆGGET

2.1 Bygherren projekterer Spildevandsanlægget indenfor Området på baggrund af principskitsen i bilag 2.

2.2 Spildevandsanlægget projekteres i overensstemmelse med Lokalplan [lokalplan-nummer og navn], den godkendte udstykningsplan, bilag 1, og [indsæt] Kommunes spildevandsplan med tillæg (herefter: "Spildevandsplanen"). Området er i Spildevandsplanen udlagt til [separatkloakeret] opland.

2.3 Bygherren er ansvarlig for at indhente og opnå samtlige tilladelser og godkendelser til etableringen af Spildevandsanlægget.

2.4 GVS skal skriftligt godkende projektforslaget inden etableringen af Spildevandsanlægget påbegyndes.

2.5 Hvis det bliver nødvendigt at ændre projektet i forhold til det af GVS godkendte projekt, jf. pkt. 2.4, skal Bygherren indsende revideret projektmateriale til GVS. GVS skal godkende alle ændringer i det endelige projekt, herunder i forhold til metoder, leverancer, materialevalg mv., som kan have indflydelse på Spildevandsanlægget. Omkostninger til evt. ændringer i det udarbejdede projekt, som skyldes Bygherrens forhold, afholdes af Bygherren.

2.6 Bygherren er ansvarlig for, at Spildevandsanlægget er projekteret og udføres i overensstemmelse med gældende love, bekendtgørelser og normer.

2.7 Bygherren udarbejder det endelige projektforslag i overensstemmelse med GVS' til enhver tid gældende krav hertil, herunder krav til nødvendig adgang til drift, vedligeholdelse, reovering og tilsyn med Spildevandsanlægget. Spildevandsanlægget skal opfylde de tekniske krav, der er specificeret i **bilag 3**. Bygherren er forpligtet til at sikre, at dennes rådgiver og entreprenører mv. får udleveret og overholder kravspecifikationerne i bilag 3.

2.8 GVS' godkendelse af tegningerne mv. i forbindelse med projekteringen fritager ikke Bygherren for ansvar for, at Spildevandsanlægget er udført i overensstemmelse med gældende krav og standarder, herunder bilag 3, og at Spildevandsanlægget er placeret hensigtsmæssigt i forhold til private arealer, bygninger m.v.

3. INDHENTEELSE AF TILBUD OG PRISSÆTNING AF SPILDEVANDSANLÆGGET

- 3.1 Bygherren foretager konkurrenceudsættelse af etablering af Spildevandsanlægget, således at der gennemføres udbud på etablering af Spildevandsanlægget i henhold til lovgivningen om offentligt udbud.
- 3.2 Tilbuddet på etablering af Spildevandsanlægget skal være specificeret således, at de poster, der er angivet i **bilag 4**, er tildelt et fast timeforbrug og en fast pris, medmindre andet aftales konkret med GVS. Herudover skal alle materialeposter være udspecificeret i tilbuddet.
- 3.3 Bygherren fremsender samlet budget for byggemodningen til GVS samt særskilt budget baseret på opnåede tilbud som følge af udført udbud for etableringen af Spildevandsanlægget.
- 3.4 Overtagelsesværdien af Spildevandsanlægget fastsættes på baggrund af det billigste indkomne tilbud på etablering af Spildevandsanlægget, uanset at Bygherren vælger et andet tilbud for gennemførelsen af den samlede byggemodning, jf. dog pkt. 3.5 og pkt. 3.6.
- 3.5 GVS kan indhente alternative priser på etablering af Spildevandsanlægget eller benytte tidligere sammenlignelige udbudspriser til vurdering af budgettet. GVS kan tillige gennemføre et kontroludbud på udførelse af det samlede projekt med etablering af Spildevandsanlægget eller på delposter heraf.
- 3.6 Såfremt budgettet for etableringen af Spildevandsanlægget afviger fra et kontrolbud gennemført af GVS efter pkt. 3.5 eller er væsentlig højere end det udgiftsniveau, som GVS betragter som normalt for sammenlignelige byggemodninger, benyttes de priser der er indkommet ved kontrolbuddet eller erfaringspriserne fra tilsvarende projekter, som grundlag for fastsættelsen af værdien af Spildevandsanlægget og således fastsættelsen af den økonomiske afregning for GVS' overtagelse af Spildevandsanlægget.
- 3.7 På baggrund af den proces, der er beskrevet i pkt. 3.1-3.6 fastsættes en fast pris for Spildevandsanlægget, som betales af GVS til Bygherren ved overtagelse af Spildevandsanlægget. Prisen for Spildevandsanlægget skal forud for påbegyndelsen af etableringen af Spildevandsanlægget skriftligt tiltrædes af begge Parter ved et tillæg til Aftalen.
- 3.8 Uforudsete omkostninger, ekstraarbejder og vinter/vejrtilsforanstaltninger i forbindelse med etableringen af Spildevandsanlægget dækkes ikke af GVS og indgår således ikke i prisen for overtagelse af Spildevandsanlægget.
- 3.9 Udgifter til omlægning eller reovering af andre ledningsejeres eksisterende ledninger er ikke en udgift, der indgår i prissætningen af Spildevandsanlægget efter pkt. 3.7.

- 3.10 Bygherren er forpligtet til i aftalegrundlaget med den entreprenør, der opføre Spildevandsanlægget, at sikre, at entreprenøren stiller en garanti svarende til reglerne herom i AB18 og at denne garanti for Spildevandsanlægget kan videreoverdrages til GVS ved overdragelsen af Spildevandsanlægget, og at GVS kan indtræde i Bygherrens rettigheder til at påberåbe sig mangler over for den udførende entreprenør.

4. ETABLERING

- 4.1 Bygherren etablerer Spildevandsanlægget i overensstemmelse med bilag 2 og gældende lovgivning, herunder arbejds- og miljølovgivning, myndighedsforskrifter og myndighedstilladelser samt med respekt af de i Området tinglyste servitutter.
- 4.2 Ethvert ansvar i forhold til tredjemand eller myndigheder i forhold til Spildevandsanlægget herunder i relation til etableringen er GVS uvedkommende.
- 4.3 Bygherren forpligter sig til for egen regning at vedligeholde og drive Spildevandsanlægget efter gældende regler, indtil overdragelsen af anlægget er gennemført.

5. TILSYN

- 5.1 GVS eller dennes rådgiver er berettiget til at føre tilsyn ved etablering af Spildevandsanlægget.
- 5.2 Bygherren og dennes entreprenør skal følge GVS' eventuelle anvisninger i forbindelse med tilsynet.
- 5.3 Bygherren er forpligtet til at sikre, at entreprenøren, der opfører Spildevandsanlægget, udfører kvalitetssikring med bl.a. billedokumentation af ledningsstrækninger mv. på Spildevandsanlægget. Kvalitetssikringsmaterialet skal forevises til GVS ved anmodning herom.

6. TV-INSPEKTION OG AFLEVERINGSFORRETNING

- 6.1 Når Spildevandsanlægget er etableret sørger Bygherren for, at der gennemføres en tv-inspektion af hele Spildevandsanlægget, jf. bilag 3. Der skal således gennemføres en tv-inspektion af samtlige ledninger – både hovedledninger og stikledninger mv. – bygværker og øvrige dele af Spildevandsanlægget.
- 6.2 Når Spildevandsanlægget er færdigudført og der foreligger tv-inspektion af det udførte anlæg, jf. pkt. 6.1, indkalder Bygherren GVS til afleveringsforretning for Spildevandsanlægget med en frist på minimum 14 dage. Følgende dokumentation skal sendes til GVS sammen med Bygherrens færdigmelding og indkaldelse til afleveringsforretning

- Tv-inspektion af Spildevandsanlægget, jf. pkt. 6.1

- Indmålinger af Spildevandsanlægget foretaget af landinspektør
 - "Som udført"-tegninger af ledninger, bassiner og stik (stikskitser)
 - KS-mappe inkl. kopi af følgesedler
 - Aftalesedler
 - Dokumentation for tilsyn inkl. tilsynsrapporter
 - Komprimeringskontroller
 - Kontrol af brønde, ledningsfald og trykprøvninger
 - Øvrige ledningsoplysninger og koordinater/koter til ledningsregisteret, LER, i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler og krav hertil
 - Kopi af samtlige godkendelser og tilladelser fra offentlige myndigheder samt korrespondance med offentlige myndigheder om Spildevandsanlægget.
- 6.3 GVS kan afvise gennemførelse af afleveringsforretningen, hvis det konstateres at ikke samtlige dele af Spildevandsanlægget er færdigudført eller tv-inspiceret eller dokumentation, jf. pkt. 6.2, ikke er modtaget.
- 6.4 Ved afleveringsforretningen foretages en gennemgang af Spildevandsanlægget i forhold til vurdering af, om anlægget opfylder kravene i bilag 3 samt en registrering af eventuelle fejl og mangler ved anlægget.
- 6.5 Bygherren afholder alle udgifter til ændringer af Spildevandsanlægget, som er nødvendige for at GVS kan godkende Spildevandsanlægget inden overtagelse.

7. OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆGGET

- 7.1 Når Spildevandsanlægget er udført i henhold til bilag 2 og eventuelle af GVS godkendte projektændringer og i overensstemmelse med kravene i bilag 3 samt eventuelle fejl og mangler er udbedret og dokumentation, jf. pkt. 6.2, er leveret til GVS, er GVS forpligtet til at overtage Spildevandsanlægget, når Aftalens betingelser herfor i øvrigt er opfyldt.
- 7.2 GVS betinger sig, at der inden overdragelsen af Spildevandsanlægget uden rets-anmærkninger tinglyses deklARATIONER, som giver GVS den nødvendige adgang til og beskyttelse af Spildevandsanlægget og tillige fastsætter, at gæsteprincippet for ledninger mv. i private arealer er fraveget, sådan at en fremtidig flytning af Spildevandsanlægget betales af den, der begærer Spildevandsanlægget flyttet. Deklarationstekst som skal anvendes vedlægges som **bilag 5**. DeklARATIONERNE kan aflyses, hvis arealerne efterfølgende overdrages til den stedlige kommune som offentlige veje. Omkostningerne til tinglysning af deklARATIONER og afløsning heraf afholdes af Bygherren.

- 7.3 Såfremt Spildevandsanlægget helt eller delvist er beliggende på vejarealer, der er udlagt til eller udmatrikuleret til offentlige veje er overdragelsen af Spildevandsanlægget på disse vejarealer ikke betinget af, at der tinglyses deklaration, jf. pkt. 7.2. Overdragelsen er dog betinget af, at GVS for så vidt angår disse vejarealer har almindelig adgang til Spildevandsanlægget for renovering og vedligeholdelse, herunder at arealerne friholdes for beplantning og anlæg mv, som forhindrer eller besværliggør adgang til Spildevandsanlægget.
- 7.4 Ved overtagelsen underskriver Parterne et overtagelsesnotat, hvorved Bygherren overdrager hele eller dele af Spildevandsanlægget til GVS. Notatet angivet datoen for overtagelsen og beskriver, hvilke dele af Spildevandsanlægget, der overtages af GVS.
- 7.5 GVS er berettiget til at meddele Bygherren, at GVS ikke ønsker at overtage Spildevandsanlægget eller dele af Spildevandsanlægget, såfremt der er uoprettelige fejl ved Spildevandsanlægget eller dele heraf.

8. BYGHERRENS INDESTÅELSE FOR MANGLER

- 8.1 Ved overtagelsen af Spildevandsanlægget overdrager Bygherren sine rettigheder og forpligtelser i henhold til aftalen med den entreprenør, der har opført Spildevandsanlægget, til GVS, herunder indtræden i den entreprenørgaranti, som entreprenøren har stillet i henhold til AB18, ligesom GVS indtræder i Bygherrens rettigheder til at påberåbe sig mangler ved Spildevandsanlægget over for den udførende entreprenør.

9. ØKONOMI

- 9.1 GVS betaler den pris for Spildevandsanlægget som er godkendt af GVS i henhold til pkt. 3.7 og tiltrådt af begge Parter ved et tillæg til Aftalen.
- 9.2 Bygherren betaler tilslutningsbidrag i overensstemmelse med betalingsvedtægten for Gribvand Spildevand A/S. Tilslutningsbidraget beregnes på baggrund af antallet af boligenheder, der etableres i Området [Alternativ formulering ved erhvervsejendomme: "Tilslutningsbidraget beregnes på baggrund af størrelsen af Området"]. Tilslutningsbidraget er på baggrund af bilag 1 og 2 fastsat til [] kr. svarende til [] boligenheder. Tilslutningsbidraget forfalder ved etablering af tilslutningsmulighed for tilslutning af Spildevandsanlægget til GVS' spildevandsanlæg.
- 9.3 Revideres den godkendte udstykningsplan således, at der opføres færre eller flere boligenheder i Området end forudsat i pkt. 9.2, eller foretages der på anden måde justeringer, der indebærer ændringer i antallet af planlagte boligenheder i Området, justeres tilslutningsbidraget i overensstemmelse hermed.

10. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR BETALING AF TILSLUTNINGSBIDRAG

- 10.1 Ved indgåelsen af Aftalen stiller Bygherren en bankgaranti til GVS på [] kr. svarende til det tilslutningsbidrag, der skal erlægges ved tilslutning af Området til GVS' spildevandsanlæg, jf. Aftalens pkt. 9.2 og pkt. 9.3.
- 10.2 Aftalen er først gældende, når den i pkt. 10.1 angivne bankgaranti er stillet.
- 10.3 Bankgarantien frigives, når GVS har modtaget betaling af tilslutningsbidraget, jf. Aftalens pkt. 9.2 og pkt. 9.3.
- 10.4 GVS kan trække på bankgarantien, når forfaldsdagen for betaling af tilslutningsbidrag er overskredet, jf. pkt. 9.2.

11. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR SPILDEVANDSANLÆGGET

- 11.1 Ved overtagelsen af Spildevandsanlægget overdrager Bygherren den garanti, som entreprenøren har stillet for Spildevandsanlægget, til GVS. Garantien skal være stillet i overensstemmelse med reglerne herom AB18.
- 11.2 Garantien nedskrives i henhold til reglerne herom i AB18.

12. MISLIGHOLDELSE

- 12.1 Aftalen kan ophæves af en hver af Parterne ved den anden Parts væsentlig misligholdelse af Aftalen.
- 12.2 Det anses blandt andet for væsentlig misligholdelse af Aftalen, hvis Bygherren (angivelserne er ikke udtømmende):
- Ikke overholder Aftalens krav til udbud af projektet med etablering af Spildevandsanlægget.
 - Gentagne gange ikke overholder indgåede aftaler om GVS' tilsyn med etableringen af Spildevandsanlægget eller ikke følger GVS' anvisninger som afgivet på tilsyn.
 - Ikke sikrer at Spildevandsanlægget opføres i overensstemmelse med gældende lovgivning, herunder arbejds- og miljølovgivning, myndighedsforskrifter og myndighedstilladelser.
 - Ikke tilvejebringer eller overdrager den dokumentation der er nævnt i pkt. 6.1 og 6.2.
 - Ikke overholder kravene til afhjælpning af konstaterede mangler forud for overdragelsen af Spildevandsanlægget.

- 12.3 Ved anden misligholdelse af Aftalen, der ikke udgør væsentlig misligholdelse, skal den Part der påberåber sig misligholdelse af Aftalen, uden ugrundet ophold afgive skriftligt påkrav til den misligholdende Part om at bringe forholdene i overensstemmelse med Aftalen. Hvis forholdene ikke bringes i overensstemmelse med Aftalen straks herefter, er den Part, der påberåber sig misligholdelsen, berettiget til at ophæve Aftalen.
- 12.4 Ved ophævelse af Aftalen ved misligholdelse har den misligholdende Part ikke krav på erstatning, kompensation eller nogen form for dækning af allerede afholdte udgifter eller tab af anden karakter.
- 12.5 Ved ophævelse af Aftalen ved misligholdelse har den Part, der ophæver Aftalen på baggrund af den anden Parts misligholdelse krav på erstatning af dokumenterbare omkostninger afholdt i forbindelse med Aftalen, herunder i forhold til de forhold, som har givet anledning til ophævelsen.

13. TVISTER

- 13.1 Enhver tvist om indgåelse, fortolkning, effektivering mv. af Aftalen skal søges løst mellem Parterne i mindelighed.
- 13.2 Såfremt en mindelig løsning ikke kan opnås, afgøres tvisten ved de almindelige domstole i henhold til dansk rets almindelige regler.
- 13.3 Tvister vedrørende værdiansættelse af Spildevandsanlægget kan i overensstemmelse med betalingslovens regler herom indbringes for taksationsmyndighederne.

14. UNDERSKRIFTER

- 14.1 Denne Aftale er underskrevet i to kopier, hvoraf hver Part har fået et eksemplar, der hver for sig er at opfatte som den originale Aftale.

Den:

Den:

Sted:

Sted:

For [indsæt navn på Bygherren]:

For Gribvand Spildevand A/S:

Navn:

Titel:

Navn:

Titel: