



Gribskov
Kommune

Gribskov Kommune Tillæg nr. 2 til Gribskov Kommunes spildevandsplan

Vedttaget 21. juni 2018

Kloakering af ny udstykning ved Vejby Nordvest - Kildehøj

- 1 Indledning
- 2 Lovgrundlag
- 3 Nuværende forhold
- 4 Fremtidige forhold
- 5 Berørte lodsejere
- 6 Økonomi
- 7 Tidsplan
- 8 Miljøvurdering af planforslaget

1. Indledning

Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen for Gribskov Kommune beskriver et nyt kloakopland VEJ02SN, i henhold til lokalplan 555.10 for et boligområde i Vejby Nordvest - Kildehøj. Oplandet bliver offentligt kloakeret for husspildevand. Overfladevandet håndteres privat ved Kildehøj Regnvandslaug f.eks. ved nedsivning.

2. Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen er bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 966 af 23. juni 2017. Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand.

3. Nuværende forhold

Området er ikke kloakeret.

4. Fremtidige forhold

Kloakopland VEJ02SN udlægges til boligformål jf. lokalplanen. Oplandet kloakeres for spildevand med privat håndtering af regnvand.



Figur 1. Nyt kloakopland VEJ02SN.

Tabel 1. Oplandsdata for kloakopland VEJ02SN

opland nr.	Oplandsareal
VEJ02SN	2,5 ha

Gribvand Spildevand A/S etablerer stik til tilslutning af spildevand. Stikket placeres i skel til matr. 1e. Den endelige placering af stikket fastsættes af Gribvand Spildevand A/S.

Etablering af ledningsanlæg på privat grund forestås af grundejeren i forbindelse med udstykningen og af autoriseret kloakmester.

Kloakkerne ønskes overtaget af Gribvand Spildevand A/S, der skal derfor indgås aftale med Gribvand Spildevand A/S om overtagelse af kloakkerne mod godtgørelse af kloakkernes værdi. Aftale om overtagelse skal være indgået, før ledningerne påbegyndes etableret.

Spildevand ledes til Vejby Renseanlæg, hvor der er kapacitet til at behandle spildevandet.

Afledning af regnvand forestås af et regnvandslaug – Kildehøj Regnvandslaug – udkast til vedtægter er vedlagt som bilag 2. Afledningen af regnvand skal godkendes af Gribskov Kommune før etablering.

Tabel 2. Afledte vand- og stofmængder (middel over året):

Udløb nr.	Recipient	Årlig udledning *)
VEJ02SN Vejby Renseanlæg	Arresø via Maglemose Å	16.000 m ³ 320 kg COD 22,4 kg BI5 128,0 kg tot-N 3,2 kg tot-P

*) De opgjorte stofmængder er baseret på samme beregningsmetode som i spildevandsplanen og med de nuværende afløbskoncentrationer for Vejby Renseanlæg.

5. Berørte lodsejere

Matrikel 1e, Vejby By, Vejby.

6. Økonomi

Fremføring af stik for spildevand frem til matr.nr. 1e, Vejby By, Vejby sker på foranledning af Gribvand Spildevand A/S. Kloakering indenfor kloakopland VEJ02SN samt afledning af overfladevand sker på privat foranledning.

7. Tidsplan

Kloakeringen forventes gennemført i 2018.

8. Vurdering efter lov om Plan og programmer

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) " nr. 448 af 10. maj 2017.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Følgende vurderes:

- Planens hovedformål er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at kloakforsyningen kan etablere et spildevandsanlæg til kloakering af matr.nr. 1e Vejby By, Vejby.
- Effekterne af ikke at etablere disse afløbsanlæg vil være, at områdets bebyggelse ikke kan kloakeres.
- Miljøforholdene generelt forventes ikke at blive berørt af projektet.
- Der vurderes ikke at være særlige områder, som påvirkes af kloakeringsplanerne.

- e) Internationalt udpegede beskyttelsesområder påvirkes ikke.
- f) Ved etableringen af kloakeringen opnås den bedst mulige løsning af spildevandsforholdene.
- g) Der synes ikke at være nogen negative effekter af forslaget.
- h) Kloakeringen af området vurderes ikke at medføre negative effekter.
- i) Der er ikke regnet med særlig overvågning af kloakeringen, idet vandet vil kunne løbe ved gravitation til spildevandsledningen i Tisvildevej.