

D-619

Anvender  
Erik Biering  
Tofte marken 33  
3200 Helsingør

# VEDTÆGTER

## FOR

# KYSTSIKRINGSLAGET GILBJERGHOVED

### Navn og hjemsted

ORIGINAL 110023 01 0000.0021 27.10.2003 TA 1.400,00 K

- § 1. Lagets navn er Kystsikringslaget Gilbjerg hoved.
- Stk. 2. Lagets hjemsted er Græsted-Gilleje kommune.
- Stk. 3. Laget er oprettet i henhold til lov nr. 235 af 12. juni 1922, men nu baseret på lov nr. 108 af 5. marts 1988 om kystbeskyttelse som ændret ved lov nr. 9 af 3. januar 1992 om naturbeskyttelse.

### Anlæg

- § 2. Lagets anlæg består af hølfer, bølgebrydere, skræntfodssikring og andre konstruktioner som findes formålstjenlige til opfyldelse af lagets formål beliggende mellem koordinaterne  $x = 92069.1$  og  $y = 190212.6$  og  $x = 91050.1$  og  $y = 190405.1$  i øst, GPS system 34sj.

### Formål

- § 3. Lagets formål er gennem etablering, vedligeholdelse og forbedring af sikringsanlægget, at sikre kystlinien ud for lagets anlæg mod nedbrydning.
- Stk. 2. Lagets anlæg skal til enhver tid fremstå i god og forsvarlig stand.
- Stk. 3. Til eftersyn og vedligeholdelse af anlægget har laget ret til den nødvendige færdsel og transport over lodsejernes parceller.

### Medlemmer

- § 4. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, som er anført i den i bilag 1 til disse vedtægter opførte fortegnelse. I

- Stk. 2. fortegnelsen er for hver enkelt ejendom anført det partstal, i forhold til hvilket medlemmet bidrager til lagets udgifter, jf. § 6, stk. 3, nr. 3. Hvis en ejendom udstykkes eller i øvrigt afgiver eller får tilført areal, fastsætter lagets bestyrelse fordelingen af ejendommens parter på de enkelte parceller. Ændringen får først betydning for det følgende regnskabsårs begyndelse. Bestyrelsen giver amtsrådet meddelelse om ændringen. Ejeren af en parcel kan indbringe bestyrelsens afgørelse for amtsrådet inden fire uger fra den dag, han har fået meddelelse om fordelingen. Meddelelsen gives ved anbefalet brev.

### **Administration**

- § 5. Lagets øverste myndighed er generalforsamlingen. Bestyrelsen varetager de daglige forretninger ved vedligeholdelse af anlægget og repræsenterer laget udadtil. Spørgsmål om forandring af anlægget skal forelægges generalforsamlingen.
- Stk. 2. Laget tegnes og forpligtes udadtil af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening.

### **Generalforsamlingen**

- § 6. Generalforsamlingen omfatter samtlige medlemmer af laget, jf. § 4.
- Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i juli måned.
- Stk. 3. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:
1. Valg af dirigent.
  2. Forelæggelse af bestyrelsens årsberetning.
  3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning for det foregående år samt årsberetning.
  4. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår, herunder fastsættelse af det årlige bidrag pr. part, jf. § 4, stk. 1.
  5. Valg af medlem til bestyrelsen.
  6. Valg af revisor.
  7. Eventuelt.
- Stk. 4. Den ordinære generalforsamling indkaldes ved brev med 21 dages varsel til den person og adresse som er registreret i laget. Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen.
- Stk. 5. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest 1. maj i det år, hvor generalforsamlingen afholdes.

- § 7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen eller ved bestyrelsens foranledning, når medlemmer, der tilsammen repræsenterer 1/3 af de almindelige lodsejeres stemmer, kræver det, svarende til 13 stemmer eller mere.
- Stk. 2. Den ekstraordinære generalforsamling indkaldes ved brev med 21 dages varsel til den person og adresse som er registreret i laget. Dagsorden for den ekstraordinære generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen.
- § 8. På såvel en ordinær som en ekstraordinær generalforsamling har hvert medlem én stemme for hver påbegyndt 50 parter i partsfordelingen, jf. § 4.
- § 9. En lovligt indkaldt ordinær generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte.
- Stk. 2. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret. Er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indkaldes på ny med mindst 21 dages varsel. Lovligt indkaldt anden ekstraordinære generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte.
- § 10. Beslutninger på generalforsamlinger vedtages ved simpelt flertal. Beslutninger om ændringer i vedtægterne og om ophævelse af laget kræver dog et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede stemmer, jf. § 6. Sådanne beslutninger skal efterfølgende godkendes af amtsrådet.
- Stk. 2. Medlemmernes stemmeret på generalforsamlinger, jf. § 8, udøves personligt eller ved behørig skriftlig fuldmagt. Intet medlem kan dog møde med mere end tre fuldmagter.

### **Bestyrelsen**

- § 11. Bestyrelsen består af tre medlemmer.
- Stk. 2. 2 medlemmer vælges af generalforsamlingen. Medlemmerne vælges for to år. Det ene medlem vælges i lige år, det andet medlem vælges i ulige år.
- 1 medlem vælges af kommunalbestyrelsen i Græsted-Gilleleje kommune. Valget af denne person gælder en kommunal-valgperiode.

Genvalg kan ske.

Bestyrelsen kan stille forslag om valg af nyt medlem.

Stk. 3. Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Stk. 4. Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

Stk. 5. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når to medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

§ 12. Alle medlemmer af kystsikringslaget er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtige at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig at modtage valg i tre år efter udløbet af hver tjenesteperiode.

### ***Regnskab og opkrævning af bidrag***

§ 13. Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

Stk. 2. Inden 1. februar skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. december afsluttede regnskab til revisor, som tilbagesender det med påtegning inden 14 dage. Inden 1. september indsender bestyrelsen regnskabet til amtsrådet til endelig godkendelse.

Stk. 3. De beløb, der er nødvendige til forrentning og afdrag af eventuelle lån samt til vedligeholdelsesudgifter m.v., opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter.

### ***Tilsyn***

§ 14. Laget står under tilsyn af Frederiksborg Amtsråd og Kystdirektoratet i henhold til gældende lovgivning herom.

Stk. 2. Amtsrådet kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan amtsrådet lade foranstaltningerne udføre for lagets regning.

### Tinglysning

- § 15. Disse vedtægter tinglyses som hæftelse på alle de i bilag 1 nævnte ejendomme med prioritetsstilling i henhold til gældende lovgivning. Ved udstykning overføres forpligtelserne til de udstykkede parceller, jf. § 4.
- Stk. 2. Påtaleret med hensyn til de servitutmæssige byrder på ejendommene udøves af lagets bestyrelse.

### Opløsning af laget

- § 16. En generalforsamlingsbeslutning om opløsning af kystsikringslaget er først gyldig, når den er godkendt af Frederiksborg Amtsråd.
- Stk. 2. Ved opløsning af laget fordeles aktiver efter fordelingstal til lagets medlemmer.

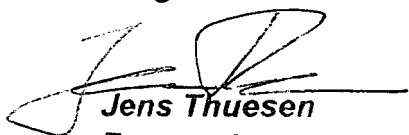
### Klageadgang

- § 17. Uenighed om fortolkning af nærværende vedtægter forelægges amtsrådet med klageadgang til trafikministeriet.
- § 18. Vedtægterne skal godkendes af Frederiksborg amtsråd.

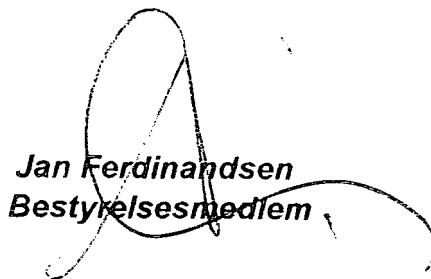
1/2 (7) Vedtaget på generalforsamling den 20. juli 2003



**Leslie Rabuchin**  
Dirigent



**Jens Thuesen**  
Formand

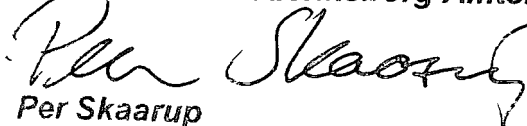


**Jan Ferdinandsen**  
Bestyrelsesmedlem



**Helle Bartels**  
Bestyrelsesmedlem

Godkendt af Frederiksborg Amtsråd den 17. juni 2003



**Per Skaarup**

Kystsikringslaget Gilbjerg hoved

Ejend.nr.	Part	Stem	Før 03	Nye 03	Matr. ejerlav	Sommeradr.	Navn	adresse	post2
41231	18	1			2Ø STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 59	Inge Bloch-Jørgensen	Carinaparken 123	3460 Birkerød
41258	44	1			2BM STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 61	Jørgen Krogh Andersen Østrup	Hummeltoften 7 B	2830 Virum
41266	15	1	2æ		2I STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 64	Anne Kari og Tom Alkærsgig Feilberg	Gilbjergstien 64	3250 Gilleleje
41274	6	1			2CI STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 68	Bakkeselskabet v/Per Jørgensen	Østergade 1	3250 Gilleleje
41304				2bk	2BI STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 72	Do	Østergade 2	3250 Gilleleje
41290	24	1			2AT STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 71	Anne Bolette Helles	Østerhøj Bygade 157	2750 Ballerup
41290	do				2AT STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 71	Knud Helles	Grønnegade 24 A	5700 Svendborg
41290	do				2AT STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 71	Steen Helles	Gyden 2	5700 Svendborg
41312	24	1			2IB STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 74	Jacob Blom	Gammel Mønt 14	1117 København K
41320	1	1			2IC STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 76	Do	Do	Do
41339	39	1			2BN STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergstien 78	Grete Fogh	Taarbæk Strandvej 53 C	2930 Klampenborg
41525	22	1	2pr		2CH STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Gilbjergvej 20	Bente Raarup	Damhus Boulevard 90	2610 Rødovre
55841	22	1	2pv		2HØ STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Hulsøvej 11	Niels Hofman Laursen	Jacobys Alle 16, 2. th.	1806 Frederiksberg C
55976	21	1			2IG STRAND BØRSTRUP BY - GILLELEJE	Hulsøvej 13	Helge Peter Muhle Larsen	Ingemannsvej 5	5230 Odense M
55992	61	2	2pl		2n Strand Børstrup By - Gilleleje	Hulsøvej 15	Humberto Petersen Anne-Mette Sørensen	Langelinie 134	5230 Odense
56018	19	1			2au Strand Børstrup By - Gilleleje	Hulsøvej 16	Inger-Dorthe Valeur Hansen	Store Kannikestræde 6, 1	1169 Kbh. K.
56026	18	1	2px		2le Strand Børstrup By - Gilleleje	Hulsøvej 17	Jan Ferdinandsen	Nordlævej 15	3250 Gilleleje
56042	18	1	2pq		2ca Strand Børstrup By - Gilleleje	Hulsøvej 20	Do	Nordlævej 15	3250 Gilleleje
56034	25	1			2id Strand Børstrup By - Gilleleje	Hulsøvej 18	Anette Fryland	Hulsøvej 18	3250 Gilleleje
69993	156	4	1a		1c Strand Børstrup By - Gilleleje	Krogskilde 8	Skov- og Naturstyrelsen	Arresødsvej 79	3300 Frederiksberg
85336	57	2	3ih, 3io		3ok Gilleleje By - Gilleleje	Nordhøje 31	Sonja Agesen	Vagtelvej 69 st.th.	2000 Frederiksberg
85336	do		3ih, 3io		3ck Gilleleje By - Gilleleje	Nordhøje 31	Hans Vagn Aagesen	Gadevængen 24	2800 Kongens Lyngby
107895	35	1	2bæ		2bx Strand Børstrup By - Gilleleje	Skovstien 13	Børge Jakobsen	Skovstien 13	3250 Gilleleje
107909	37	1	2im		2by Strand Børstrup By - Gilleleje	Skovstien 15	Per Oluf Højberg Kjærbye	Mejsøvej 4	3400 Hillerød
107909	do		2im		2by Strand Børstrup By - Gilleleje	Skovstien 15	Lis Højberg Hansen	Dysselvæng 50A	2700 Brønshøj
107909	do		2im		2by Strand Børstrup By - Gilleleje	Skovstien 15	Anne Git Højberg Falkensted	Egebjergvej 163	4500 Nykøbing Sj.
107925	35	1	2in		2bz Strand Børstrup By - Gilleleje	Skovstien 17	Eise Hedvig Mathilde Kjærbye	Rådhusvej 39	2920 Charlottenlund
142127	15	1	2br	2pp	2bs Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved Skrånten 4	Karen Juhl og Søren Sigsgaard	Kildeportvej 24	3480 Fredensborg
142151	34	1	2ai	2pn	2ak Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 6	Gilleleje Vandværk	Kastanie Alle 71	3250 Gilleleje
142151	do		2ai	2pn	2ak Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 6	Anne Thuesen	Christiansholmsvej 7	2930 Klampenborg
142178	20	1		2po	2ay Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 8	Jens Thuesen	Stockflethsvej 11 st.tv.	2000 Frederiksberg
142186	20	1		2ps	2gl Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 8	Lars Oreby Hansen	Ulvmosen 8, 1. th.	2960 Ryngsted Kyst
142194	20	1		2pt	2gr Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 10	Sandy Mogens Cortsen	Flugårsgvej 22	3460 Birkerød
142208	17	1		2pu	2gu Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 12	Bjørn Georg Anfindsen Sibbern	Soløvsvej 30	2820 Gentofte
142216	18	1			2gs Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 14	Ida Norgil og Morten Dømgaard	Strandboulevarden 116, 3. th	2100 København Ø
144766	82	1			2i Strand Børstrup By - Gilleleje	Ved skrånten 16	Hans Werner Jensen	Jagtvej 68, 4. tv	2200 København N
144774	27	1	2av		2j Strand Børstrup By - Gilleleje	Vibehusvej 14	Maryanne Rae, Number One, The Thatched Cottage	Old Place- High Street- Luidfield	West Sussex England
144782	27	1			2ar Strand Børstrup By - Gilleleje	Vibehusvej 15	Kirsten og Johan Dahl	Svanevæng 13	2100 København Ø
164740	23	1			2bl Strand Børstrup By - Gilleleje	Vibehusvej 19	Jette Fohrmann	Nordre Strandvej 28	3250 Gilleleje
1000	20				Græsted-Gilleleje kommune	Skovstien 14	Knud Erik Christian Christensen	Fagerbo 4	2950 Vedbæk
1000	20				Staten		Helle Bartels	Parcelvej 4	3250 Gilleleje
3000	77						Trafikministeriet	Frederiksholms Kanal 27	1220 København K

\*\*\* \* \*\*\*  
\* \* \*  
\* \* \*\*\*  
\* \* \*  
\* \*\*\* \*\*\*

Retten i Helsinge  
Tinglysningsafdelingen

Påtegning på Byrde.  
Vedrørende matr.nr. 2 Ø, Strand-Børstrup By, Gilleleje m.fl.  
Dagbogsdato: 27.10.2003  
Dagbogsnr. : 35912

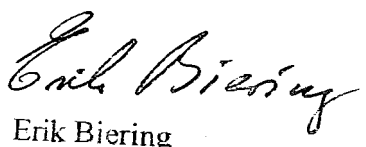
Afvist fra tingbogen den 07.11.2003 på de på vedhæftede bilag 1  
nævnte ejendomme idet lysning som hæftelse kræver angivelse af beløb.  
Endvidere skal der betales 1,5% af beløbet pr. ejendom i afgift.  
(Det bemærkes, at betingelserne for at tinglyse vedtægterne som byrde  
på ejendommene er tilstede, hvis begæring herom fremsættes).

Retten i Helsinge den 07.11.2003

  
Jette Berg

Anmelder:  
Erik Biering  
Toftemarken 33  
3200 Helsinge

Nærværende Vedtægter for Kystsikringslaget Gilbjerg hoved begæres tinglyst som byrde på de på  
vedhæftede bilag 1 nævnte ejendomme.



Erik Biering  
Sekretær for Kystsikringslaget Gilbjerg hoved

\*\*\* \* \*\*\*  
\* \* \*  
\* \* \*\*\*  
\* \* \* Retten i Helsinge  
\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen

Side: 8

Akt.nr.:  
D 619

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 Ø, Strand-Børstrup By, Gilleleje

Ejendomsejer: Inge Bloch-Jørgensen

Lyst første gang den: 14.11.2003 under nr. 38162

Senest ændret den : 14.11.2003 under nr. 38162

Lyst på de på vedhæftede bilag 1 nævnte matrikelnumre.

Fsv ang. matr. nr. 2N og 2PL Strand Børstrup By, Gilleleje lyst på Hovedejendom og ejerlejlighed nr. 1 - 8.

Fsv ang matr. nr. 1A og 1C smst lyst på grund + Bygningsblad.

Fsv ang matr. nr. 2BY og 2LM smst lyst på Hovedanpartsejendom og anpart 1 - 4.

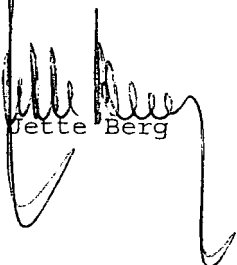
Anm. F.s.v. ang. matr. nr. 1AR Strand Børstrup By, Gilleleje:

Ejendommen er servitutbehæftet.

Anm. F.s.v. ang. de resterende matrikelnumre:

Ejendommen er servitut- og pantebehæftet.

Retten i Helsinge den 18.11.2003

  
Jette Berg